

第183回理事会議事録

日時 令和8年2月19日(木) 14:00~15:50
場所 当法人会議室(議長:藤 甲子郎 会長、司会進行:渡辺 敏也 副会長)
理事数 17人(出席理事数16人)
監事数 2人(出席監事数 1人)
出席者 藤 甲子郎、渡辺 敏也、倉重 一男、野形 修一、吉次 正利、堺 篤史、川原 淳、武井 靖行、山川 博文、立川 雄一、待鳥 俊郎、池田 徹、西村 象吾、岡本 浩一郎、牛嶋 政男、富崎 正樹 各理事 荒津 恵次 監事
事務局) 杉村 亮

I. 審議事項

1. 令和8年度事業計画及び収支予算書の件(野形)

- 各委員会から提出された事業計画を取り纏めた内容にて、令和8年度事業計画と致したい。主な要点としては、教育研修委員会は次年度もアビリンピック福岡の支援を計画に記載した。また、当委員会が主管する警備部会については廃止することに伴ない、「警備部会を主管し、その活動の検討」を削除した。
- 労働福祉委員会は「地区別安全担当者会議の実施」を削除し、総務委員会と調査広報委員会は令和7年度と同内容の計画とする。
- 昨年度まで事業報告時に提出していた「事業の内容」を今回から事業計画時に提出する事になった。公益目的事業の種類及び内容と収益事業等の内容は資料のとおりである。なお、令和8年度においても借入れの予定および設備投資の予定はない。
- 収支予算書は、前回の叩き台では約185万円の黒字予算となっていた。前回の理事会で旅費規程の改定が承認されたので、各委員会及び部会から変更の申し出があり、約168万円の黒字予算で令和8年度収支予算と致したい。

以上を以って、今回提示の令和8年度事業計画書および収支予算書を県へ提出致したい。承認。

2. 令和8年度各種表彰被表彰候補者推薦の件(野形)

- | | |
|--------------|---|
| (1) 福岡県知事表彰 | 被表彰者: 吉次 正利 氏 (61歳) 役員歴11年 |
| (2) 福岡県知事感謝状 | 被表彰者: 武井 靖行 氏 (63歳) 役員歴5年
待鳥 俊郎 氏 (64歳) 役員歴5年 |
| (3) 部長感謝状 | 被表彰者: 出口 周 氏 (52歳) 講師歴20年
田中 廉 氏 (53歳) 講師歴18年7ヶ月 |
| (4) 会長表彰 | 被表彰者: 岩丸 幸介 氏 新生ビルメンテナンス(株)
有田 一崇 氏 (株)シンコー
桑野 博之 氏 (株)溝田
園田 繁博 氏 新生ビルメンテナンス(株)
濱村 健 氏 (有)浜村商会
林 克彦 氏 (株)内外美装
馬場 武利 氏 (株)九州ビルサービス福岡 |

以上12名の推薦を承認。

3. 事務局のパソコン買換えについて(野形)

- 現在、事務局で使用しているパソコンがWindows10であり、昨年10月14日でサポートの保守が終了している。また、昨年4月からの公益法人制度改革により、令和6年会計基準に変わることに伴ない、会計ソフトを入れ替えなければならなくなったが、新しい会計

ソフトはWindows11 でないと対応できない。よってデスクトップ3台をWindows11 へ買換えを致したい。

- ・出席者から意見を伺い、1社のみで見積書ではなく2～3社から見積書を取り寄せる事とノートブック1台も買換えることになった。また、来月は理事会休会のため、買換えについては、三役に一任することに致したい。

4. アビリンピック福岡2026の後援依頼並びに専門委員委嘱等依頼について（杉村）

7月11日（土）に春日市のクローバープラザで開催される。例年同様に当協会へビルクリーニング競技について後援の依頼が届いた。また、当日は専門委員と競技担当補佐員を派遣していただきたいと委嘱の依頼が届いた。承認。

5. 人手不足に関するアンケート調査実施について（岡本）

- ・第9回目となる人手不足に関するアンケート調査を今年度も実施することとした。今回は質問4の回答から「コロナの影響により現場および業務が停止・中止・解約により余剰人員が増えた」を削除することにした。
 - ・出席者から特定技能1号および特定技能2号の雇用人数を調べて欲しいと要望があった。また、外国人従事者を対象とした講習会のニーズを調べて欲しいと要望があったので、質問に追加することに致したい。
- 以上の内容で問題なければ今月末の定期便にて会員へ送付致したい。承認。

II. 報告事項

1. 「PFASについての勉強会」開催報告（岡本）

開催日 令和8年2月9日（月）13:00～16:30

会場 福岡県自治会館 101会議室

受講人数 27社34名

- 内容
- ①「PFASとは何か」
 - ②「PFASとビルメン業の関係」
 - ③「ミッケル化学株式会社からのご提案」
 - ④質疑応答

2. 清掃作業従事者研修実施報告（武井）

例年どおり県内の5会場で次のとおり実施した。7月に実施した福岡会場の受講者数が例年の半分以下であった。

- ・北九州会場：令和7年7月 4日（金）、受講者23名（昨年18名）
- ・福岡会場：令和7年7月17日（木）、受講者12名（昨年27名）
- ・久留米会場：令和7年9月18日（木）、受講者17名（昨年12名）
- ・飯塚会場：令和7年9月26日（金）、受講者11名（昨年 中止）
- ・福岡会場：令和8年2月17日（火）、受講者29名（昨年27名）

3. 福岡県貯水槽管理協議会について（山川）

令和8年2月18日（水）に福岡県貯水槽管理協議会が福岡市管工事業協同組合連合会において開催された。主な会議内容は次年度の貯水槽清掃作業従事者研修の開催日および開催場所について確認を行なった。また、他団体から当協会の受講料を他団体と同金額に合わせるができないかと提案があったが、今後の検討課題とすることとした。

4. 2025年度第4回九州地区本部会議報告（倉重）

開催日時 令和8年2月18日（水）11：00～12：30

開催場所 福岡朝日ビル会議室 地下1階「11号室」

議 題 <協議事項>

1. 2026年度九州地区本部事務局業務の方向性について
2. 会員課題の収集及び地区本部長会議への意見・提案事項の協議
3. 企画事業の検討
4. 九州地区本部役員選定内規の協議

<報告事項>

1. 全協理事会(1/21)報告
2. 全協地区本部長会議(1/21)報告
3. 災害時の船舶活用医療提供に係る清掃等業務協力について
4. 各県協会活動報告

5. 2025年度第4回(一社)九州建築物環境センター理事会報告（野形）

開催日時 令和8年2月18日（水）13：30～

開催場所 福岡朝日ビル 地下2階B室

議 題 <審議事項>

1. (一財)建築物管理訓練センターとの外国人材活用策連携協議について
2. 第61回定時総会について
3. 委員会委員拡充について(継続審議)
4. 事務局職員冬季支出について(事後承認)

<報告事項>

1. 中間監査報告
2. 長崎県庁舎清掃品質評価実施報告
3. 建訓主催 2025年度受検準備講習実施報告

<その他>

次回(第5回)理事会日程について

6. (全協)電子通知による文書について（富崎）

最近時、全国協会から電子通知された文書の中で、重要な文書を資料として添付しているので、再確認しておいて頂きたい。今回の文書は「(一財)建築保全センター主催の令和8年度各種講習会・研修のお知らせ」「各種講習会における再講習(更新)制度に関する緩和処置について」「2026年度業界要望に対するビルメンテナンス議員連盟の回答およびオンライン説明会のご案内」などであった。

7. 福岡県ビルメンテナンス政治連盟理事会報告（富崎）
令和8年1月8日（木）に政連の理事会が開催されており、会議の内容は資料に記載されているとおりである。主な議題としては①令和8年総会および賀詞交歓会打ち合わせ②各地区報告などであった。
8. 今後の会議スケジュールについて（藤）
現時点での福岡県協会の予定はスケジュールどおりであり、3月の理事会は休会とし4月の理事会は17日（金）に14時から県協会会議室で開催とする。また、令和8年度定時社員総会は5月22日（金）に15時30分からの予定であり、その前に14時から理事会を開催する。次回の九州地区本部会議は5月29日（金）に11時からの予定であり、その日の13時30分からQECの理事会が開催予定である。

Ⅲ. 協議事項

1. 事務局職員の時間外手当について（野形）
前回の理事会で、講習会時に事務局職員が早朝出勤する時は手当を支給してはどうかと御意見を頂いたが、今後、時間外手当にて対処したいと考えている。尚、講習会場で担当役員が出勤時間を確認して承認する方法で対処したいと思っている。

次回理事会は、3月休会とし4月17日（金）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第183回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

令和8年2月19日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 藤 甲 子 郎

監 事 荒 津 恵 次