

2023 年度(第 29 回)都市ビル環境の日
第 16 回「子ども絵画コンクール」最優秀賞

『力を合わせて』

田尻 惣大さん

(リンデンホール小学校 3 年) の作品



業界のタイムリーな情報をお手元に

ビルメン FUKUOKA

2 Issue 362

編集・発行／公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 1 丁目 15 番 12 号 TEL. (092) 481-0431 FAX. (092) 481-0432 <http://www.fukuoka-bma.jp>



表紙の写真

北谷ダム series ⑪ 太宰府市北谷 別所地先

Photographer: たかちゃん

北谷ダムは山の神川上流に位置し、洪水調節・流水の正常な機能の維持・水道用水の供給を目的に平成 12 年 4 月に管理開始した多目的ダムです。付近には極寒時に氷瀑が見られる難所ヶ滝や、かつての修行場であった普池の窟があり、宝満山への登山スポットでもあります。

2024

ビルメン FUKUOKA ①

厚生労働省
からの
お知らせ

厚生労働省

「年収の壁・支援強化パッケージ」

パート・アルバイトで働く方が
「年収の壁」を意識せず
に働ける環境づくりを後押しします。



パート・アルバイトで働く方の「年収の壁」に対する意識

年収が106万円以上となることで
厚生年金・健康保険に加入するため、
保険料負担を避け、就業調整をして
しまう。

年収が130万円以上となることで
国民年金・国民健康保険に加入する
ため、保険料負担を避け、就業調整
をしてしまう。

「106万円の壁」対応

パート・アルバイトで働く方の
厚生年金や健康保険の加入に併せて
**手取り収入を減らさない
取り組み**(※)を実施する企業に対し
**労働者1人あたり、最大
50万円の支援をします。**

(※)・社会保険適用促進手当を支給
(社会保険料の算定対象外)
・賃上げによる基本給の増額
・所定労働時間の延長

「130万円の壁」対応

パート・アルバイトで働く方が
繁忙期に労働時間を延ばすなどにより
**収入が一時的に上がった
としても、事業主がその旨
を証明**することで、
**引き続き、被扶養者認定が
可能となり仕組みを
作ります。**

▶この他に「配偶者手当への対応」もあります。各対応の詳細は右頁をご覧ください。

年収の壁突破・総合相談窓口



0120-030-045

(フリーダイヤル・無料)

受付時間 平日 8:30~18:15

〈土日・祝日・年末年始(12/29~1/3)はご利用いただけません。〉

年収の壁に関する厚生労働省のホームページ



「106万円の壁」対応

◆企業への支援【キャリアアップ助成金「社会保険適用時処遇改善コース」】

詳細はこちら



労働者本人負担分の保険料相当額の手当支給や賃上げなどにより、壁を意識せずに働ける環境づくりを行う企業を後押しするコースの新設。

(1) 手当等支給メニュー

要件	1人あたり 助成額
①賃金の15%以上を追加支給 (社会保険適用促進手当)	1年目 20万円
②賃金の15%以上を追加支給 (社会保険適用促進手当) 3年目以降、③の取り組み	2年目 20万円
③賃金の18%以上を増額	3年目 10万円

(2) 労働時間延長メニュー

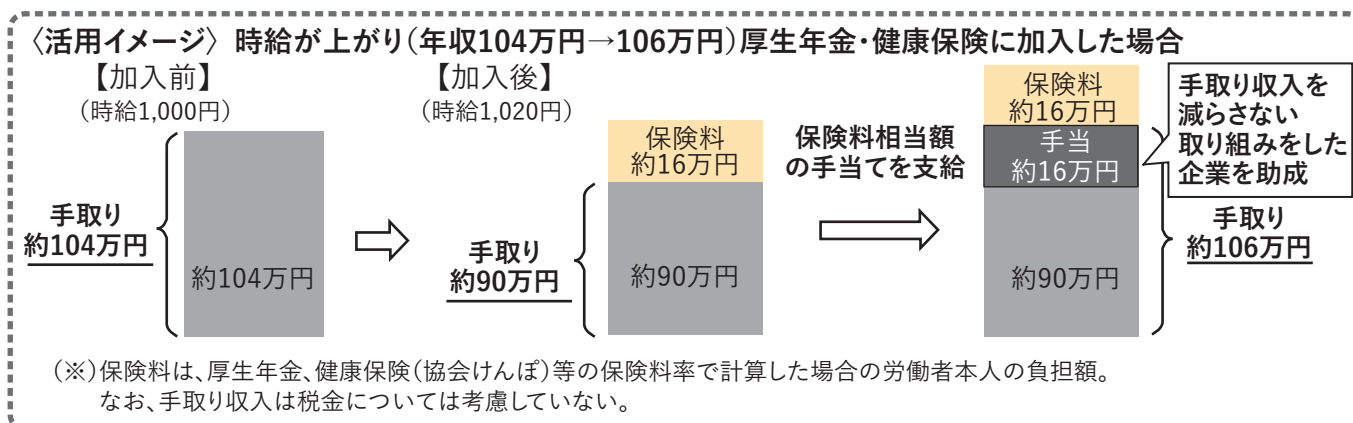
週所定労働 時間の延長	賃金の増額	1人あたり 助成額
4時間以上	—	30万円
3時間以上 4時間未満	5%以上	
2時間以上 3時間未満	10%以上	
1時間以上 2時間未満	15%以上	

※助成額は中小企業の場合。大企業の場合は3/4の額。

※1年目に(1)の取り組みによる助成(20万円)を受けた後、2年目に(2)の取り組みによる助成(30万円)を受けることが可能。

◆社会保険適用促進手当

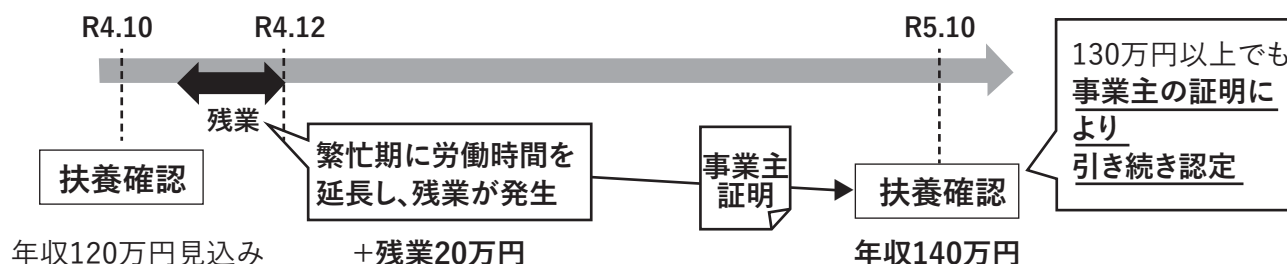
事業主が被用者保険適用に伴い、手取り収入を減らさないように手当を支給した場合は、本人負担分の保険料相当額を上限として社会保険料の算定対象としません。



「130万円の壁」対応

◆事業主の証明による被扶養者認定の円滑化

(例) 毎月10万円で働くパートの方が、残業により一時的に収入増になった場合



配偶者手当への対応

詳細はこちら



企業の配偶者手当ての見直しが進むよう、見直しの手順をフローチャートで示す等わかりやすい資料を作成・公表しています。



青年部 「ビルメンヒューマンフェア & クリーンEXPO2023」視察旅行

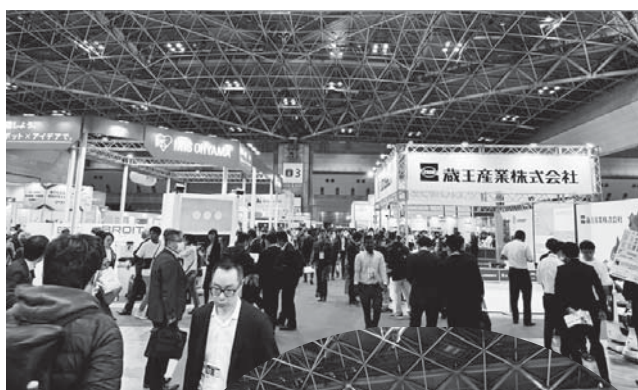
Report ▶ (株)朝日ビルメンテナンス 近藤 壮一

令和5年11月16日(木)と17日(金)の日程で、東京ビッグサイトで開催された「ビルメンヒューマンフェア & クリーン EXPO2023」の視察旅行に14名が参加して実施いたしました。BM 業界をとりまく環境は、日々変化しております。最新の技術やサービスを肌で感じるにより、日頃の業務での課題解決の一助となればと考え、今回の視察旅行を企画いたしました。1日目はビルメンヒューマンフェアの視察、2日目はリンレイテクニカルスタジオの視察と東証アローズの見学を行いました。

1日目

11/16(木)

■ビルメンヒューマンフェア会場にて



約130の企業や団体が出展。清掃ロボットを展示したり、実演したりする企業も複数ありました。しかし、床面積が広い建物を想定したロボットが多く、福岡のような地方都市に多い中小規模の建物での積極的な使用は、まだ難しい印象でした。



会場では皆さん、様々なサンプル品をいただけていました。中には液体のサンプル品もあり、帰りの飛行機で没収されないか、心配していました(笑)。

■ビルメンヒューマンフェア会場内で開催された全国ビルクリーニング技能競技会を観戦



九州地区の代表として、鹿児島県の大成ビルサービス(株)神川さんと、沖縄県の沖縄ビル・メンテナンス(株)城間さんがスピーディーで正確な競技を披露されていました!

優勝(厚生労働大臣賞)は近畿地区代表の天谷さん。九州地区代表は沖縄ビル・メンテナンス(株)城間さんが4位(中央職業能力開発協会会長賞)でした!



懇親会を開催



懇親会では最初に、この視察旅行を企画した総務広報委員会の甲斐田委員長〈(株)リンレイ〉が挨拶。続いて、特別ゲストとしてご参加いただいた元青年部部長の金子社長〈(株)朝日ビルメンテナンス〉より、青年部メンバーへ激励の言葉をいただきました。

その後、青年部部長の永石部長〈(株)暁美装〉による乾杯の音頭で懇親会がスタート!ビルメンヒューマンフェアで見たり聞いたりしたことを共有し、2時間というあっという間の時間でしたが、皆さん懇親を深められました。



2日目

11/17(金)

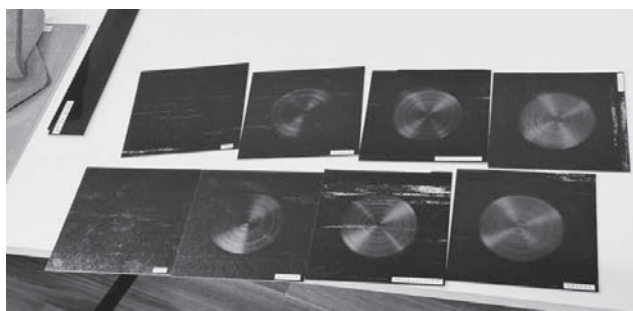
リンレイテクニカルスタジオと東証アローズ訪問

2 日目は東京都江戸川区のリンレイ テクニカルスタジオを訪問いたしました。スタジオは業務用ワックスやコーティング剤だけでなく、家庭用や自動車用商品、(株)リンレイ様が有する様々な技術情報を発信する場所となっております。

ここでは床面の樹脂コーティングやガラスコーティングの特徴等を伺い、作業者や建物オーナー



様、来訪されるお客様にとってメリットがあることを理解できました。また、コーティングの耐久性に関する実験を行い、ガラスコーティングの耐久性に驚きました。各コーティングを施した黒のパネルを研磨した際の傷の比較写真(下)をみると、左端がガラスコーティングで、ほぼ傷がありません。他の黒いパネルは樹脂コーティングや従来のワックスで、従来のワックスではかなりの傷が確認されます。



また、防滑に関するコーティングの効果も体感しました。福岡県でも商業施設において濡れた床面で滑って転倒し、建物側に責任があるという裁判例もあります。そのような建物オーナー様等の訴訟リスクを低減するためにも、このような施工をすることは重要であると感じました。



最後は、すぐ近くにある東証アローズの見学を行いました。マーケット部門が売買監理業務を行っているマーケットセンターの様子や史料ホールの見学、投資体験を行いました。



地域防災ネットワーク部会長 金子 誠

令和6年辰年は、元旦より自然界の“荒ぶる”魂により幕開けとなりました。連日の報道でご承知の通り、能登半島地震被災地は発生から2週間以上経ちますが、未だ救援・避難活動に困窮を極めています。9年前の熊本大地震で経験した災禍が、今また北陸の能登半島で起こっています。[本稿は阪神淡路大震災の鎮魂日1月17日に出稿]

◆2016年4月発生の熊本大地震では、犠牲者死因のうち“直接死”は2割であり、8割の犠牲者がその後の避難(所)生活における健康障害等による“災害関連死”であったことを注視しなければなりません。

大地震災害の記憶から(2) 2016年4月 隣県「熊本大地震」

令和5年度
安全標語優秀作品
優秀賞

見直そう 慣れた手順の再確認
初心に戻って 安全作業

株式会社
西日本ビル代行

さか ぐち ゆう や
坂口 祐哉



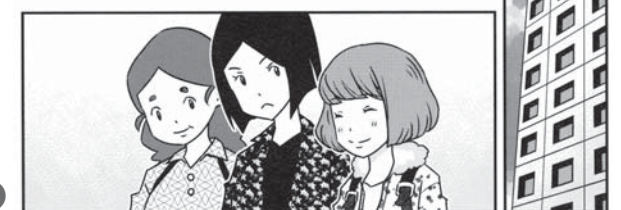
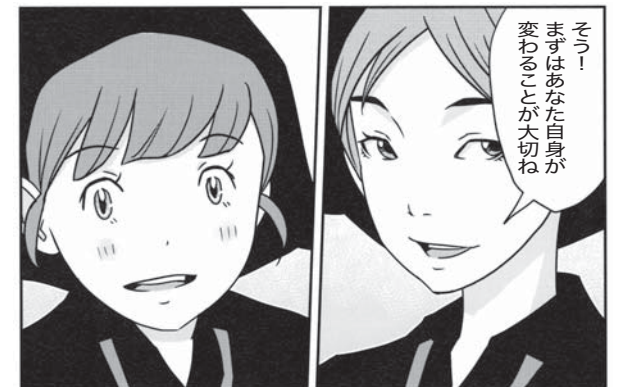
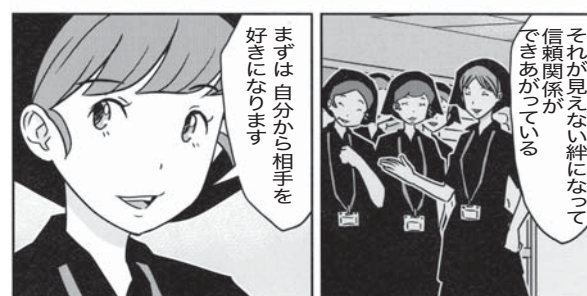
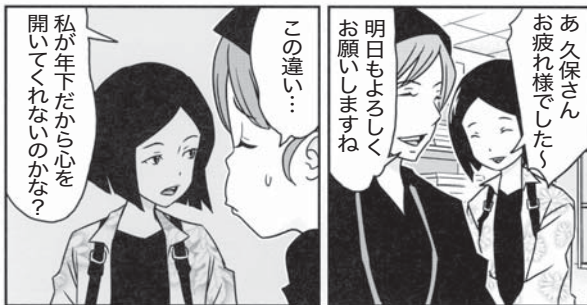
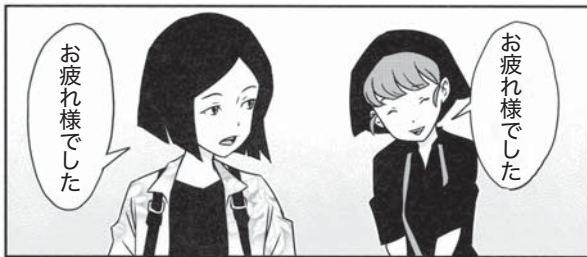
連載
第2弾

「客室清掃の魔法 ②」

幸福を生み出すチーフへの道

テーマ/チーフの資質

編著：(株)セイビ九州/マンガ 松本康史



▶ 次回は「客室清掃の魔法②ーエピilogue」を掲載します。

厚生労働大臣表彰



株式会社 川原グループ
代表取締役 川原 淳

(公社) 福岡県ビルメンテナンス協会の推薦により、令和6年1月18日(木)、東京都千代田区の日本教育会館で行われた第51回建築物環境衛生管理全国大会において、川原淳氏が令和5年度厚生労働大臣表彰の栄に浴されました。

永年に亘って建築物環境衛生事業に尽力されたご功績が特に顕著であったと認められたものであり、心からお喜び申し上げます。



受賞おめでとうございます

(公財) 日本建築衛生管理教育センター

会長表彰



九州ビルサービス株式会社
熊本支社長 赤星 博昭

(公社) 福岡県ビルメンテナンス協会の推薦により、令和6年1月18日(木)、東京都千代田区の日本教育会館で行われた第51回建築物環境衛生管理全国大会において、赤星博昭氏が令和5年度(公財)日本建築衛生管理教育センター会長表彰の栄に浴されました。

永年に亘って協会研修会講師として、従事者の資質の向上に尽力されたご功績が特に顕著であったと認められたものであり、心からお喜び申し上げます。

2月 行事予定

7	水	防除作業従事者研修 (北九州会場) 於: 北九州パレス
13	火	防除作業従事者研修 (福岡会場) 於: 福岡県自治会館
19	月	13:00~ 安全性と作業効率向上のための コードレス機材の勉強会 於: 福岡県自治会館
21	水	13:30~ 第160回理事会 於: 県協会会議室
22	木	清掃作業従事者研修 (集合教育) 基礎コースⅡ (福岡会場) 於: ももちパレス
27	火	防除作業従事者研修 (久留米会場) 於: 久留米地域職業訓練センター

お忘れなく

毎月10日は「災害発生報告書」提出締切日です。
毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。
(申し込みは、該当週の水曜日まで)

福岡外国人雇用サービスセンター

お仕事を探している外国人の方々に向けた就職活動に
役立つ支援メニュー、就活アドバイス、セミナー・イベント
などの情報を定期的に送信します。

LINE 公式アカウントが できました!



LINEアプリで「福岡外国人
雇用サービスセンター」か
「ID:@816psxov」を検索、
二次元バーコードから
友だち登録をしてください!

※福岡外国人雇用サービスセンターのアカウントにコメントをいただいても返信はできません。なお、当センター SNS へのご意見・お問い合わせは、福岡労働局ホームページの「労働局へのご意見」にて受け付けます。

福岡外国人雇用サービスセンター

福岡市中央区天神 1-4-2 エルガーラオフィスビル 12 階

TEL.092-716-8608

厚生労働省 福岡中央公共職業安定所(ハローワーク)



<令和5年度11月分> 労働災害発生状況 ※ () 内は前年同月の状況

Report



労働福祉委員会調査

■事故の型別

区分	墜落 転落	転倒	激突	飛来 落下	倒壊	激突され	挟まれ 巻き込まれ	合計
人	3(3)	4(2)	3(1)				(1)	
区分	切れ こすれ	有害物質	感電	交通事故	動作の 反動等	針刺し	その他	
人				2(5)			2(2)	14(14)

■年齢階級別死傷者数

区分	19歳以下	20~29歳	30~39歳	40~49歳	50~59歳	60~64歳	65歳以上	合計
人			(1)	2(2)	3(5)	3(1)	6(5)	14(14)

■休業日数

区分	休業なし	3日以内	4日以上	15日以上	31日以上	91日以上	死亡	合計
人	6(4)	1(4)	2(1)	3(4)	2	(1)		14(14)