

第146回理事会議事録

日時 令和4年12月13日(火) 15:00~17:15
場所 当法人会議室(議長:古賀修 会長、司会進行:渡辺敏也 副会長)
理事数 17人(出席理事数15人)
監事数 2人(出席監事数2人)
出席者 古賀修、倉重一男、渡辺敏也、末吉桓寧、江里口寛、吉次正利、武井靖行
立川雄一、待鳥俊郎、川原淳、森重利之、藤甲子郎、西村象吾、野形修一
各理事
荒津恵次、永石昇将 両監事
事務局) 富崎正樹、杉村亮

I. 審議事項

1. 第16回ビルメンテナンスこども絵画コンクール地区協会活動助成事業の申請について(富崎)
全国協会が実施するビルメンテナンスこども絵画コンクールと連携して実施している当協会の「第15回子ども絵画コンクール」が地区協会活動助成事業の対象となるので、子ども絵画コンクールに伴う支出額約28万円を全協へ申請することに致したい。承認。
2. (一社)福岡県警備業協会の新年賀詞交歓会出席の件(富崎)
開催日は令和5年1月16日(月)で、古賀会長と富崎事務局長宛に案内が届いた。両人で出席することに致したい。承認。

【追加審議事項】

3. ビルメンテナンス業務の公共調達における価格交渉の徹底について当協会の対応の件(古賀)
 - ・12月2日付で全国協会から会員各位へ「ビルメンテナンス業務の公共調達(官公庁物件の業務)における価格交渉の徹底について(緊急依頼)」文書が発出された。文書の内容は官公庁物件の業務において、年度途中での契約金額の見直しが行われた例が令和3年度は0件であり、会員が契約先に対し具体的・積極的に価格交渉のアクションを起こさなければ、契約金額の見直しがなされることはないので、アクションを起こすようにと促している。
 - ・当協会においては、福岡県ビルメンテナンス政治連盟が顧問団の先生方にお力添えを頂きながら、毎年、各行政機関へ陳情書を提出している。会員企業が個別にアクションを起こしたら、政治連盟の活動に支障をきたし混乱を招くのではないかと危惧している。当協会としては、政治連盟の意向を踏まえて連携したいと考えており、各行政機関へ働きかけてきた経緯などの説明を出来れば政治連盟との連名で会員へ発信したいと思っている。

II. 協議事項

1. インボイス制度について（江里口）

- ・先月の理事会で協議を行なったが、欠席者が多かったので再度説明を行なった。また、九州地区の他県協会の状況と経過措置についての説明を行なった。
- ・当協会の課税売上高は1千万円前後で推移しており、過年度において1千万円以下の売上高で消費税を支払わなくて良い年度があった。また、ここ数年はコロナの影響もあり課税売上高は1千万円を下回っている状況である。
- ・当協会がインボイス発行事業者の登録をすれば、課税売上高の金額に関係なく毎年消費税の支払いが発生することになる。一方、登録しなければ会員は仕入税額控除ができなくなり事務が煩雑化する。
- ・来月の理事会では審議事項に上程し結論を出すことに致したい。

III. 報告事項

1. 会長報告（古賀）

次の項目について報告があった。

- ・12/1 2022年度第3回地区本部長会議：各地区本部会議からの提案、次年度委員会委員選定
- ・2023年度業界課題に関する要望について(全協・全政連)…要望事項8項目

2. 正会員退会の件（江里口）

- ・西日本ビル管理株式会社〔令和4年12月31日付にて退会〕

3. 清掃作業従事者研修指導者講習会実施報告（立川）

開催日時 令和4年11月28日（月）

開催場所 福岡国際会議場

受講人数 ・新規 22名（昨年22名）

・再講習 64名（昨年93名）

4. 第137回九州地区本部会議報告および2022年度第3回(一社)九州建築物環境センター理事会報告（倉重）

開催日時 令和4年12月8日（木）15：30～

開催場所 ホテルニューオータニ佐賀 中2階

議 題 <地区本部会議>

1. 地区選出理事を推薦する為の選考規程改定について
2. 専門委員会の設置に伴う委員候補者の推薦について
3. 「九州地区本部監査所見に対する対応依頼」報告及び鹿児島県協会からの質問の取り扱いについて

<九州建築物環境センター理事会>

1. (公財)日本建築衛生管理教育センター登録講習会 新任講師への旅費支給について
2. 事務局職員冬季賞与支給について
3. (一社)日本空調システムクリーニング協会の総会出席の件
4. 長崎県インスペクションの対応について

5. 九州各県協会事務局長会議報告（富崎）

開催日時 令和4年12月9日（金）9：00～12：00

開催場所 ホテルニューオータニ佐賀 2階「キャッスルテラス」

- 内 容
1. インボイス制度について
 2. 電子帳簿の保存について
 3. 2023年度ビルクリーニング技能検定試験実施予定
 4. 全国協会各種講習会等申込手続きについて
 5. 2021年度(2021.4～2022.3)労働災害累計報告
 6. ビルクリーニングステップアップ販売促進のお願い

次回理事会は、1月30日（月）13時30分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第146回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

令和4年12月13日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 古 賀 修

監 事 荒 津 恵 次

監 事 永 石 昇 将