

第133回理事会議事録

日 時 令和3年10月20日(水) 14:00～16:25
場 所 ホフィスネット会議室(議長:古賀 修 会長、司会進行:倉重 一男 副会長)
理 事 数 17人(出席理事数15人)
監 事 数 2人(出席監事数2人)
出 席 者 古賀 修、倉重 一男、渡辺 敏也、末吉 桓寧、金子 誠、江里口 寛、吉次 正利
武井 靖行、筒井 俊之、立川 雄一、後藤 元生、森重 利之、藤 甲子郎
西村 象吾、野形 修一 各理事 荒津 恵次、永石 昇将 両監事
事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

I. 審議事項

1. (一社)九州建築物環境センターの定款改正手続きの書面表決について【事後】(古賀)
同センターが今後恒常的に職業訓練を実施する為には福岡県の職業訓練の認定を受けていた方が良く、認定を受ける為には定款第4条の事業に職業訓練の項目追加が必要となる。コロナ禍で臨時総会の開催は困難な為、書面表決によって定款改正を行なうことになった。承認。
2. 第12回実態調査実施について(西村)
 - ・別添の第12回実態調査票の案を精査していただき、出席者から意見を伺った。
 - ・誤字、脱字等の訂正がある場合は10月27日(水)迄に申し出をしていただきたい。承認。問題等なければ、この調査票を10月末の定期便で正会員へ送付することに致したい。
3. 会議室テーブルのキャスター交換について(富崎)
県協会会議室で使用しているテーブル10卓の内、約半分のテーブルのキャスターが壊れている。テーブルは約15年位使用しており、キャスターは経年劣化により壊れているので、今後も壊れるキャスターが発生すると予想される。よって、交換作業費の金額から見て、今後その都度、交換するよりも今回全テーブルを交換した方が得策だと判断し、全テーブルのキャスターを交換致したい。承認。

II. 報告事項

1. 会長報告(古賀)
次の項目について報告があった。
 - (1)建築物環境衛生管理技術者の兼任要件緩和について
 - ・経過、今後の展開
 - ・想定される省令改正の内容
 - ・想定される影響
 - (2)第3回感染予防衛生管理士認定講習…11/11九州地区開催(福岡市):実技講習

2. 都市ビル環境の日部会報告（吉次）

開催日時 令和3年9月21日（火）15：00～15：50

開催場所 県協会会議室

参加人数 15名

議 題 1. 子ども絵画コンクールの選考

2. クリーンアップ福岡について

3. その他

・子ども絵画コンクール参加賞のクリアファイル作成について

・クリーンアップ福岡用幟のポールについて

・実態調査での都市ビル環境の日に関する質問について

3. 第2四半期会計監査報告（荒津）

10月11日（月）に令和3年7月から9月までの3ヶ月間の会計監査を実施したが、不突合や異常な支出等もなく全て適正に処理されており、問題および指摘等は何もなかった。

4. ビルクリーニング実技特別講習会実施報告（筒井）

実施日 令和3年9月9日（木）～10日（金）

開催場所 ももちパレス

受講者数 14名

5. 社会保険適用拡大アンケート調査の集計結果について（森重）

来年10月にパート・アルバイトの社会保険の加入条件が法改正されるので、会員の認知度を把握する為にアンケート調査を実施した。正会員144社のうち88社から回答（回答率61%）をいただき、社会保険適用拡大について知っている会社が83社あった。また、社会保険適用拡大の対象となる人数や会社の負担する保険料がいくらになるかについても大半の会社が理解していた。保険料の負担増に対する対処については、7割の会社が何らかの対処を検討していることがわかった。今後は会員に役立つリーフレットなどの作成を検討している。

6. (公社)全国ビルメンテナンス協会関連報告（倉重）

全国協会の2021年から2023年までの委員会構成および新体制について説明があった。

また、建築保全業務共通仕様書等の改定業務が国土交通省から（一財）建築保全センターに委託され、同センターで検討作業部会及びワーキングが設置された。その構成委員として、全協から倉重理事が清掃ワーキングの委員メンバーに選ばれたと報告があった。

7. 第132回九州地区本部会議報告および2021年度第3回(一社)九州建築物環境センター理事会報告（古賀）

開催日時 令和3年9月29日（水）14：00～

開催場所 福岡朝日ビル 地下1階 16号室

議 題 <地区本部会議>

1. 2021-2022年度ビル設備管理科訓練・講習事業に係る講師の推薦について

2. 第16回九州地区ビルクリーニング技能競技大会収支決算報告ならびに次回開催地について

3. 建築物環境衛生管理技術者の兼任要件緩和について

<九州建築物環境センター理事会>

1. 第3回感染予防衛生管理士(IPCC)認定講習の水準調整会議旅費支給について

2. 2022年度(公財)日本建築衛生管理教育センター新規登録講習会受講希望調査実施について

次回理事会は、11月26日（金）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第133回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

令和3年10月20日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 古 賀 修

監 事 荒 津 恵 次

監 事 永 石 昇 将