

# 第117回理事会議事録

日 時 令和2年1月28日(火) 13:00~15:35  
場 所 当法人会議室(議長:金子 誠 会長、司会進行:倉重 一男 副会長)  
出席者 金子 誠、古賀 修、倉重 一男、末吉 桓寧、多田 有一郎、吉次 正利、江里口 寛  
森重 利之、立川 雄一、渡辺 敏也、後藤 元生、川原 淳 各理事  
荒津 恵次 監事 事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

## I. 審議事項

### 1. 福岡市への業界要望について(金子)

前回の理事会で承認いただいた福岡市への業界要望について、公益社団の立場から相応しい業界の要望書として、①維持管理に関する適格発注業務の確立について ②維持管理に関する柔軟な作業時間の見直しについての二つを提出することに致したい。 承認。

### 2. 令和2年度予算(案)について(多田)

- 令和2年度予算案は、各委員会及び部会から提出された予算申請を基に取り纏めた結果、現時点で約59万円の赤字予算となっている。ビルクリーニング技能競技大会の開催年度であり、それに伴う費用を80万円計上している。
- 各委員会及び部会の委員長並びに部会長は、今一度精査を行なっていただき、赤字額が減るよう見直せるものがあつたら、ご協力していただきたい。

### 3. 事務局の複合機交換について(多田)

事務局で使用している複合機が長年経過し、交換部品の製造も終了している。今後、故障した場合に備えてのリスク回避と新製品導入によるランニングコスト削減を考慮し、新製品に交換致したい。 承認。

### 4. 事務局の電話機器交換について(多田)

事務局で使用している電話機器が長年経過し、交換部品の製造も終了している。今後、故障した場合に備えてのリスク回避と新製品導入による通信回線変更によるランニングコスト削減を考慮し、新製品に交換致したい。なお、今年度の決算状況をみたくうえで交換するか判断し、リースではなく買い取りで対応することに致したい。 承認。

### 5. 事業功労者等表彰規程の一部改定について(多田)

マネジメント委員会および専門部会の委員として協会運営に貢献していただいている方や支援していただいている所属会員企業を表彰できるようにする為、事業功労者等表彰規程の一部改定をすることに致したい。 承認。

### 6. 令和2年度各種表彰被表彰候補者推薦の件(多田)

- |              |                            |
|--------------|----------------------------|
| (1) 福岡県知事表彰  | 被表彰者: 川原 淳 氏 (50歳) 役員歴 11年 |
| (2) 福岡県知事感謝状 | 被表彰者: 吉次 正利 氏 (55歳) 役員歴 5年 |
| 同            | 被表彰者: 森重 利之 氏 (50歳) 役員歴 5年 |
| (3) 会長表彰     | 被表彰者: 中村 元一 氏 福岡興業(株)      |

以上4名の推薦を承認。

7. 第10回実態調査の集計結果報告について（西村）  
今回の調査は会員企業145社のうち83社から回答（回答率57.2%）をいただいた。集計結果報告書の内容を精査していただき、問題がなければ今月末の定期便にて会員へ送付致したい。承認。
8. 人手不足に関するアンケート調査実施について（西村）  
第3回目となる人手不足に関するアンケート調査を実施することにした。人手不足の実態アンケート用紙の案を基に出席者から意見を伺った。今回、求人募集に出している職種毎の平均募集金額などの設問を加えることにした。承認。
9. 協会講師・指導員推薦の件（古賀）  
・中村友紀氏〔株式会社朝日ビルメンテナンス、設備保守事業部 部長〕  
県協会の空調給排水管理従事者研修指導者講習会の講師として推薦致したい。承認。
10. 安全パトロール時の損害保険について（渡辺）  
安全パトロールや学校ガラスパトロールの任務にあたっていただく方の安全を担保する為に、パトロール時に損害保険を掛けることに致したい。承認。
11. 東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会選手村宿泊棟ハウスキーピング業務支援について（吉次）  
東京オリンピック・パラリンピック競技大会の選手村ハウスキーピング業務に青年部組織で参画する計画であったが、福岡県はじめ他県の青年部からも参加者がいなかった。ハウスキーピング業務支援の主旨やこれまでの経緯を出席者へ説明し、この業務を福岡県協会事業として取り組みたい。賛成多数により承認。

## II. 報告事項

1. 会長報告（金子）  
次の項目について報告があった。
- (1) 全協：第50回実態調査の速報結果  
成長率の指標…規模別分析は平均2.7%、小規模企業はマイナス成長←人手不足要因
- (2) ビルメンテナンス議員連盟への要望事項に対する政管回答  
国交省「品質確保法」改正における指針法文化…発注者責務、既存建物も適用  
保全業務マネジメントセミナー…厚労省との共催
- (3) 2/13 全協事業訪問説明会開催：九州地区会場
2. 第3四半期会計監査報告（荒津）  
1月10日（金）に令和元年10月から12月までの会計監査を実施した結果、適正に処理されており問題等は何もなかった。

3. 総務委員会報告（江里口）

開催日時 令和2年1月14日（火）15：30～16：55

開催場所 県協会会議室

参加人数 7名

- 議 題
1. 事務局の複合機交換について
  2. 事務局の電話機器交換について
  3. 令和2年度予算（案）について
  4. 事業功労者等表彰規程について
  5. 令和2年度各種表彰被表彰候補者推薦について

4. 調査広報委員会報告（野形）

開催日時 令和2年1月15日（水）15：00～15：40

開催場所 県協会会議室

参加人数 8名

- 議 題
1. 令和2年度事業計画（案）について
  2. 令和2年度予算（案）について
  3. その他  
広報誌への寄稿内容について出席者から意見を伺った。今後は各企業からの事例や人手不足、外国人就労、法令なども掲載していきたい。

5. 環境管理部会報告（西村）

開催日時 令和2年1月15日（水）16：00～16：50

開催場所 県協会会議室

参加人数 10名

- 議 題
1. 令和2年度の部会活動について
  2. 令和2年度の予算（案）について
  3. 第10回実態調査について
  4. 人手不足の実態調査アンケートについて
  5. 勉強会について

6. 労働福祉委員会報告（川原）

開催日時 令和2年1月27日（月）14：00～15：30

開催場所 県協会会議室

参加人数 16名

- 議 題
1. 安全パトロールについて
  2. その他  
福岡県子育て応援宣言について渡辺委員長から説明があった。

7. ビルクリーニング技能検定直前講習会実施報告（立川）

実施日 令和2年1月22日（水）～25日（土）

会場 ももちパレス

受講者数 1級：16名（昨年14名）、3級：5名（昨年3名）

次回理事会は、2月21日（金）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第117回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

令和2年1月28日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 荒 津 恵 次