

# 第106回理事会議事録

日 時 平成 31 年 2 月 28 日 (木) 14:00~15:50  
場 所 当法人会議室 (議長: 金子 誠 会長、司会進行: 古賀 修 副会長)  
出席者 金子 誠、古賀 修、西田 光博、末吉 桓寧、多田 有一郎、倉重 一男、筒井 俊之  
森重 利之、立川 雄一、渡辺 敏也、後藤 元生、川原 淳、西村 象吾、野形 修一  
荒津 恵次、永石 昇将 両監事 (事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

## I. 審議事項

### 1. 正会員入会の件 (多田)

- 株式会社サンコーライフサポート 代表取締役 橋本一郎 [業種: 総合ビルメンテナンス業]  
入会条件等適し問題等なく、3月1日付けで入会と致したい。 承認。

### 2. 平成31年度事業計画及び収支予算書の件 (多田)

- 各委員会から提出された事業計画を取り纏めた内容にて、平成31年度事業計画と致したい。主な要点としては、労働福祉委員会において、「6. 労働安全教育に関する啓発活動並びに該当する各種講習会の開催及び案内」を「6. 労働安全教育及び雇用に関する啓発活動並びに該当する各種講習会の開催及び案内」に変更した。
  - 収支予算書は、前回の叩き台で約120万円の赤字予算であったが、全協の月刊ビルメンテナンス誌を会員へ無料配布していた分を取り止め見直しを行なった結果、税引前当期一般正味財産増減額が84,417円、法人税等の71,000円を差し引き後の当期一般正味財産増減額が13,417円となり、僅少であるが黒字予算を策定することができた。
- 以上を以って、今回提示の事業計画書および収支予算書を県へ提出致したい。なお、元号が変わる為、西暦表示とし2019年度事業計画および2019年度収支予算書で提出する。

承認。

### 3. 再入会の入会金について (多田)

- 一度退会された業者から、再度、当協会へ入会したいと申し出があった。当協会の規約等には再入会の入会金について定めがなく、総務委員会においては入会金を免除する意向で理事会へ上程するに至った。出席者から意見を伺い、規則の明確化、公平性、組織の運営などを考慮し、入会金を免除することについては総務委員会へ差し戻すことにした。

### 4. ビル設備管理関係職業訓練・講習に係る指導講師の推薦について (筒井)

- 被推薦者 武下 陽輔 氏 (株)創建サービス 常務取締役  
現在、職業訓練指導員(48時間)講習を受講している武下氏が指導講師の必要資格を満たすので、推薦致したい。 承認。

## 【追加審議事項】

### 5. 事業協同組合全国大会の案内打診について (多田)

- 筑後地区ビル管理事業協同組合が主管となり、11月上旬に久留米市で事業協同組合の全国大会が開催される予定。その大会案内を当協会会長へ送りたいと事前の打診があった。出席者から意見を伺い同大会に来賓として参列することは問題ないものと思料する。 承認。

## Ⅱ. 報告事項

### 1. 会長報告（金子）

次の項目について報告があった。

#### (1) 統一地方選挙について

政治連盟が主導で活動するが、動員要請があった場合には協力をお願いする。

#### (2) 全協関係事項について

1/23 全国都道府県協会会長会議開催

会員支援事業説明会の開催…全国8地区で開催（4/17 九州地区開催）

①外国人就労問題 ②特定技能

#### (3) 九州関係事項について

2/18 九州地区本部会議開催

### 2. 正会員退会の件（多田）

- ・大森商事株式会社〔平成31年2月28日付にて退会〕

### 3. 地域防災ネットワーク部会報告（後藤）

開催日時 平成31年1月22日（火）14:00～14:30

開催場所 県協会会議室

参加人数 13名

議 題 1. 平成31年度の活動について

### 4. 労働福祉委員会報告（渡辺）

開催日時 平成31年1月22日（火）14:35～15:30

開催場所 県協会会議室

参加人数 14名

議 題 1. 安全パトロールについて

### 5. 総務委員会報告（倉重）

開催日時 平成31年2月20日（水）11:00～12:00

開催場所 県協会会議室

参加人数 6名

議 題 1. 正会員入会の件  
2. 正会員退会の件  
3. 平成31年度予算（案）について  
4. 再入会の入会金について  
5. 入会申込書の改定について  
6. 会員入会促進活動支援について

### 6. ビルクリーニング技能検定直前講習会実施報告（筒井）

実施日 平成31年1月30日（水）～2月2日（土）

会 場 ももちパレス

受講者数 1級：14名（昨年21名）、3級：3名（昨年10名）

### 7. 防除作業従事者研修実施報告（筒井）

例年どおり県内の3会場で次のとおり実施した。

- ・久留米会場：平成31年2月 6日（水）、受講者21名（昨年28名）
- ・北九州会場：平成31年2月19日（火）、受講者25名（昨年26名）
- ・福岡会場：平成31年2月25日（月）、受講者68名（昨年57名）

8. 清掃作業従事者研修(集合教育)基礎コースⅡ実施報告(筒井)  
実施日 平成31年2月27日(火)  
会場 ももちパレス  
受講者数 31名(昨年32名)
9. 平成31年全国都道府県協会会長会議報告(西田)  
開催日時 平成31年1月23日(水) 13:00~14:30  
開催場所 ホテルニューオータニ  
議 題 1. 平成30年度半期事業報告  
2. 「定款の一部変更」提案について  
3. 新たな外国人材について  
4. 全国協会事業フィードバック説明会実施について  
5. 東京オリンピック・パラリンピック協力依頼
10. 第119回九州地区本部会議報告および平成30年度第4回(一社)九州建築物環境センター理事会報告(野形)  
開催日時 平成31年2月18日(月) 14:00~  
開催場所 福岡朝日ビル 地下2階 B室  
議 題 <地区本部会議>  
1. 全国協会定款の一部変更にかかる説明会  
2. 報告事項  
・平成30年度ビルクリーニング技能検定実技試験実施報告  
・平成31年度日本建築衛生管理教育センター各種講習会実施時期別予定表  
・全国協会総会次期代議員の選出及び届出について  
・全国協会2019年定時総会役員改選諸手続順について  
・全国協会、全政連が要望した内容に対する回答  
・第7回アジアビルメンテナンス大会申込について  
<九州建築物環境センター理事会>  
1. 建築物管理訓練センター・ビルクリーニング指導講師中央研修に副統括指導講師1名追加について  
2. 報告事項  
・上半期予算遂行率について  
・中間監査報告

【追加報告事項】

11. ビルクリーニング外国人雇用調査の集計結果報告(古賀)  
平成30年9月から10月にかけて全協が調査実施した集計結果について、要点の解説があった。

次回理事会は、3月休会とし4月15日(月)14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第106回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

平成31年2月28日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 荒 津 恵 次

監 事 永 石 昇 将