

BMAビルメン FUKUOKA

業界のタイムリーな情報をお手元に

11

2019 : Issue 311

編集・発行／公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目15番12号(藤田ビル2F)
TEL (092) 481-0431 FAX (092) 481-0432 <http://www.fukuoka-bma.jp>



『ゴミばこへナイースシュート!』

東郷小学校3年 井出口 彩美さんの作品
2018年度(第24回)都市ビル環境の日
第11回「子ども絵画コンクール」優秀賞

特集

2019 (第25回) 「都市ビル環境の日」



ビルメン再起動への 会長伝言板

公益社団法人
福岡県ビルメンテナンス協会
会長 金子 誠



ビルメンヒューマンフェア2019 いよいよ11月開催

既にご案内しています「ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO2019」を
11月13日(水)～15日(金)東京ビッグサイトにて開催します。

■主要テーマを「人手不足時代における生産性向上、新時代ビルメンの人材活用・教育訓練や環境配慮・省エネ時代のビルメンテナンス」と設定し、専門セミナーや関連展示会を実施します。

- [設備管理] : エコチューニング事業環境開拓の動向
: IoT 技術の導入・活用
: 新時代のビル設備管理技術者プロフェッショナルへ
- [生産性向上] : 清掃作業インスペクション活用成功事例
: // 支援デジタルツール
: ビルメンロボット実験室
- [人手不足] : 外国人技能実習生・特定技能制度活用その課題と対処
: 高齢労働者の安全・健康の確保

■ 第 16 回全国ビルクリーニング技能競技会 ■

九州代表選手として福岡県協会員：福岡興業株式会社の中村元一選手が挑戦します。地元からの熱烈応援をよろしくお願いいたします。

ビルメンフェア会場でお待ちします！

(フェア運営担当：金子)

都市ビル環境の日部会長(兼総務副委員長) 吉次 正利

「大規模イベントにおけるビルメンテナンス業の役割」
～オリンピックイヤーを迎えるにあたって～

■クリーンアップ福岡&シンポジウム

都市機能の快適な環境を創造し続ける『都市ビル環境の日』も、今年で25回目を迎える事が出来ました。

恒例の「クリーンアップ福岡」は晴天に恵まれ、福岡県内各地区で合計472名の方々が参加し、揃いのユニフォームに身を包み、業界の地位向上と広報のために周辺清掃作業を行いました。

今年のシンポジウムは、テーマを「大規模イベントにおけるビルメンテナンス業の役割」とし、サブテーマを「オリンピックイヤーを迎えるにあたって」と題して、博多区下川端町にある福岡アジア美術館のあじびホールで開催致しました。



▲挨拶に立つ
金子誠 福岡県協会会長



▶福岡県知事の祝詞を代読する
福岡県保健医療介護部
生活衛生課課長補佐 古賀広則様



▲会場の様子



▲子ども絵画コンクール入選作品表彰式

式典は主催者側である金子会長の挨拶で幕を開け、ご来賓としてお越しいただきました福岡県保健医療介護部生活衛生課課長補佐の古賀広則様より小川県知事のご祝辞を賜りました。

■第12回子ども絵画コンクール

続けて「第12回子ども絵画コンクール表彰式」が行われました。今年は70校から応募総数382の作品が集まり、入賞作品の34作品を披露させていただきました。毎年、沢山のご応募をいただき、次世代を担う子供達の心に「環境」や「モノ」を大切にする心が育まれる事を願っております。

■基調講演

基調講演は「グローバル化に伴う日本の清掃を

考える～オリンピックイヤーを迎えるにあたって～」と題して、公益財団法人日本建築衛生管理教育センター教授や東京ビルメンテナンス協会建物管理委員会委員など務められ、数多くの講演活動



▶基調講演を行う藤田忠久様



▲基調講演



▲パネルディスカッション（壇上左から金子会長、藤田忠久様、青年部野田部長、吉次コーディネーター）

や講師としてビルメンテナンス業界で活躍されている東京海上日動ファシリティーズ(株)FM 教育・技術センター部長の藤田忠久様をお迎えし、オリンピックイヤーを迎えるにあたって世界のトイレ清掃事情や労働環境の違いなど大変興味深いお話を賜りました。

■パネルディスカッション

また、パネルディスカッションでは、私がコーディネーターを務め、ご講演をいただきました藤田様そして金子会長、青年部の野田部長をパネリ

ストとして4名で「大規模イベントにおけるビルメンテナンス業の役割」についてディスカッションを行いました。残念ながら結論には至りませんでした。福岡県ビルメンテナンス協会が過去に協力してきた大規模イベントのお話や、来年度に控えている東京オリンピックの新施設に対する問題点、その施設の管理を行う指定管理者への提言など、幅広く内容の濃いパネルディスカッションとなりました。

＊

これからも『都市ビル環境の日』では、会員の皆様や関係者の皆様のお役に立つ企画と旬の情報を発信していけるよう一層の努力をしております。

最後に、今年の『都市ビル環境の日』も、多くの会員の皆様、クリーンアップでお世話になった賛助会員や協賛団体の皆様、そして一般の皆様方のご参加とご協力をいただきました。この場をお借りして御礼申し上げます。誠にありがとうございました。



▲パネルディスカッション

Clean Up FUKUOKA クリーンアップ福岡

福岡地区 活動報告

総合システム管理(株)
江里口 寛

一時は台風の影響が懸念されましたが、当日は大変良い天候に恵まれた中で第25回「クリーンアップ福岡」を開催することが出来ました。福岡・北九州・太宰府・行橋・飯塚・田川・久留米・大牟田・大川・朝倉のそれぞれの地区において、一斉にライムグリーンのユニフォームに身を包み、清掃活動を実施する我々の姿は地域の皆さんの心に焼き付いたのではないのでしょうか。当日お忙しい中、クリーンアップ福岡の活動にご協力いただいた会員各社の皆さま、賛助会員の皆様におかれましては大変ご苦労様でした。また、私たちの活動に賛同いただいた東福岡特別支援学校、博多高等学園の校長先生をはじめ、教職員の皆さま、そして何より額に汗を浮かべながら清掃作業に励んでいただいた生徒の皆さん、本当に有難う御座いました。いつもは目立たない私たちの仕事ですが、この日は清掃を行うことによって街を美しく出来ることをしっかりとアピール出来たと感じました。

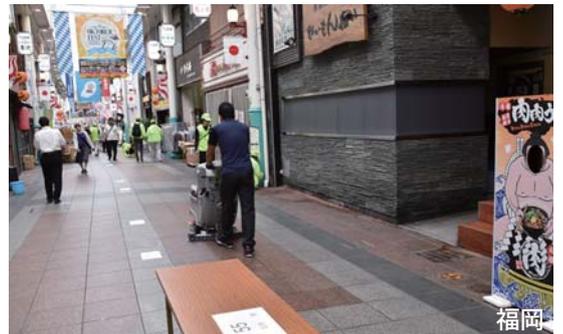
福岡地区での参加者は正会員 177 名、賛助会員 56 名、東福岡特別支援学校 15 名、博多高等学園 33 名、総勢 281 名の参加をいただきました。作業を行ったところは昨年と同様に、川端中央商店街から川端商店街のアーケード街と商店街に沿って流れる博多川に沿った歩道を対象とし、今年は博多川に掛かる橋と周辺の除草作業までを含めた作業を行いました。また、川端商店街においては、昨年出来なかった街道の両側に立つ柱の拭き上げも追加作業として行いました。解散の際の集合時には、商店街の役員より感謝の言葉をいただき、地域の方には大変喜ばれるとともに、(公社)福岡県ビルメンテナンス協会の伝統事業である「クリーンアップ福岡」を通して、私たちビルメンテナンス業の存在と役割をしっかりとアピールすることが出来たのではないのでしょうか。来年の「クリーンアップ福岡」も、会員並びに賛助会員の皆様のご理解とご協力をよろしく願いいたします。



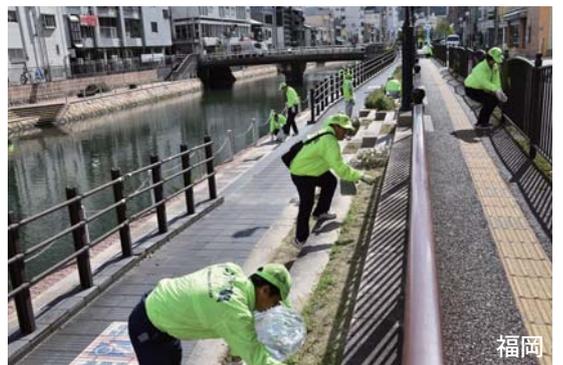
福岡



福岡



福岡



福岡



太宰府

北九州地区 活動報告

(株)西日本サニタリーセンター
立川 雄一



北九州

当日は10月だというのに25℃を超える気温の中、北九州地区の会員企業23社62名もの方にお集まりいただき、クリーンアップを実施しました。

例年同様に、北九州市環境局や保健福祉局のご協力のもと、北九州市役所周辺、太陽の橋・鷗外橋・勝山橋のガム取り、粗ゴミ取りを行いました。環境局長の



北九州

近藤様からもご挨拶の中で感謝の言葉をいただき、毎年恒例のクリーンアップ行事が行政側からもご理解いただいていることを感じることができました。毎年実施しているこのエリアは、北九州市役所だけでなく、周辺に大型商業施設やデパートなどがあり、日頃から多くの人の往来がある場所です。以前は多くのゴミ、たばこの吸い殻、路上にこびり付いたガムなどが多くありましたが、ここ数年はずいぶん少なくなってきたように感じます。これは、環境未来都市である北九州市の市民一人ひとりの意識が向上していることの表れではないかと思えます。北九州市役所前の勝山公園芝生広場では、11月1日から約1か月に亘って『平成中村座小倉城公演』が行われる予定となっており、10月上旬のクリーンアップ当日にはすでに特設劇場の設営も行われていました。会場周辺をきれいにすることで、北九州市外から来場される多くの方をお迎えする準備ができました。参加者の皆様、お忙しい中ありがとうございました。



北九州



北九州



北九州



行橋

筑豊地区 活動報告

(株)三信ビル管理
出口 秀成

2019年10月4日、平成から令和と時代が新しく変化していく中、私たちの仕事が“住み良く快適に過ごせる環境・街づくりに貢献できるように”という信念のもと、今年も飯塚・桂川地区5社21名にご参加いただき、クリーンアップ福岡を行いました。朝、雨が降り出して開催が心配されましたが、開始時には天気も回復し、秋らしい心地よい風を感じるようになりました。今回は、新調していただいた真新しいベストを着用し、飯塚地区は飯塚市役所から新飯塚駅前、飯塚病院、芳雄橋とゴミ収集・ガム取りを行いました。本年も昨年同様、たばこの吸い殻やガムのポイ捨ても少なく、カワハギを使用する機会もあまりないまま、ゴミ袋がいっぱいになることもありませんでした。

参加者の皆様、大変お忙しい中、人員不足で大変な状況でありながら本年もご参加いただき、ありがとうございました。お疲れさまでした。



飯塚



田川

筑後地区 活動報告

新生ビルメンテナンス(株)
内野 美樹



久留米



大牟田

都市ビル環境の日「クリーンアップ福岡」の久留米地区は、晴天に恵まれました。

今回から活動場所を久留米市東町公園敷地内と池町川周囲、西鉄一番街のメイン通路とし、クリーンアップを実施しました。参加業者は14社、34名。朝倉地区は15名の参加で甘木鉄道甘木駅の駅前を清掃、大川地区は6名の参加で大川市文化センター周辺を清掃、大牟田地区は13名の参加で諏訪公園内を清掃しました。「街をきれいに」「ゴミゼロ」をアピールしつつ、加えて地域の方々とのコミュニケーションを深めることによってビルメンテナンス業界に少しでも親しんでいただけるように、との思いで清掃活動を実施しました。

参加していただいた皆様、大変ご多忙の中、ありがとうございました。皆様に感謝です。



大川



朝倉

作品テーマ:「未来のおそうじ～きれいにしよう、私たちの環境を～」

今年で 12 回目となる「子ども絵画コンクール」を福岡県内の小学校を対象に募集したところ、70 校から 382 点の作品が集まりました。作品のテーマは「未来のおそうじ～きれいにしよう、私たちの環境を～」です。おそうじを題材に環境や資源のことを考え、柔軟な発想でロボットを活用した夢のある将来図など全員が一生懸命に描いてくれました。ゴミリサイクルや地球の様々な環境問題についての題材が多く、自然や地球を大切にしなければならない思いが作品に良く表れていました。

そうした作品の中から、福岡市立那珂小学校 2 年の田中俐羽さん、福岡市立香住丘小学校 2 年の三笠翔太郎さん、北九州市立戸畑中央小学校 3 年の谷川世莉さんの 3 作品を最優秀賞に選定し、他に優秀賞 11 作品、佳作 20 作品を選定しました。最優秀賞の 3 名は 10 月 4 日に開催したシンポジウムの会場に来ていただき、金子会長から賞状と副賞が授与されました。

なお、入賞した 34 点の作品は、例年どおり県内の 3 会場で作品展示を行い、多くの方に子どもたちの素晴らしい作品を見ていただくことができました。



最優秀賞を受賞した3名
左から田中さん、三笠さん、谷川さん

2019年度 最優秀賞受賞作品



「ちきゅう まるごと そうじき」
田中 俐羽さん (那珂小学校 2 年)



「たこロボットに乗って 海のおそうじ」
三笠翔太郎さん (香住丘小学校 2 年)



「未来をキレイに!」
谷川 世莉さん (戸畑中央小学校 3 年)



3名には金子会長より
賞状と副賞が授与されました。



入賞作品
展示会場

- 最優秀賞 3 作品
- 優秀賞 11 作品
- 佳作 20 作品
- 計 34 作品

福岡会場

福岡市総合図書館1階
(福岡市早良区百道浜3-7-1)



北九州会場

北九州市水環境館
(北九州市小倉北区船場町1-2)



久留米会場

久留米一番街
多目的ギャラリー
(久留米市東町26-8)



県内各地域で「働き方改革」に関する 無料相談を受けられます

各商工団体の協力を得て、県内 12 か所に「福岡働き方改革推進支援センター」の出張相談窓口が開設されました。

働き方改革に取り組む中小企業事業主は、近隣の商工団体の窓口で、経営相談と併せて労務管理の相談も受けられます。

【福岡働き方改革推進支援センター 出張相談窓口一覧】

福岡働き方改革推進支援センターでは、各地域の商工団体等に社会保険労務士等の専門家を派遣し、定期的に出張相談を実施しています。

商工団体等が行う経営相談と併せて、働き方改革関連法に対応した就業規則の作成方法、賃金規定の見直しや助成金制度の活用方法に関する相談が無料で受けられます。

＜お問い合わせ・ご予約＞ 福岡働き方改革推進支援センター  フリーダイヤル 0800-888-1699

地区	場所(所在地)	開設日
福岡	■ 福岡商工会議所 (福岡市博多区博多駅前 2-9-28)	令和元年 5 月 15 日(水)～ 毎月 第 1・第 3・第 5 水曜日 9 時 30 分～17 時 00 分
	■ 宇美町商工会 (粕屋郡宇美町宇美 5-2-14)	令和元年 8 月 2 日(金)～ 毎週金曜日 12 時 30 分～17 時 00 分
北九州	■ 北九州商工会議所 (北九州市小倉北区紺屋町 13-1 毎日西部会館 2F)	令和元年 7 月 5 日(金)～ 毎月 第 1 金曜日 13 時 00 分～16 時 00 分
	■ (公財)北九州産業学術推進機構中小企業支援センター (北九州市戸畑区中原新町 2-1 北九州テクノセンタービル 1 階)	令和元年 7 月 19 日(金)～ 毎月 第 3 金曜日 13 時 00 分～16 時 00 分
筑後	■ 久留米商工会議所 (久留米市城南町 15-5)	令和元年 9 月 5 日(木)～ 毎月 第 1・第 3 木曜日 13 時 00 分～16 時 00 分
	■ 大牟田商工会議所 (大牟田市不知火町 1 丁目 4-2)	令和元年 10 月 9 日(水)～ 毎月 第 2・第 4 水曜日 14 時 00 分～16 時 30 分
	■ 八女商工会議所 (八女市本村 425-22-2)	令和元年 9 月 18 日(水)～ 毎月 第 3 水曜日 13 時 30 分～16 時 30 分
	■ 柳川商工会議所 (柳川市本町 117-2 柳川商工会館)	令和元年 8 月 23 日(金)～ 毎月 第 3 金曜日 13 時 30 分～16 時 30 分
	■ 大川商工会議所 (大川市大字酒見 221-6)	令和元年 9 月 11 日(水)～ 毎月 第 2・第 4 水曜日 13 時 00 分～16 時 00 分
筑豊	■ 飯塚商工会議所 (飯塚市吉原町 6-12)	令和元年 8 月 7 日(水)～ 毎週 水曜日 12 時 00 分～16 時 30 分
	■ 飯塚市商工会 本所 (飯塚市忠隈 494)	令和元年 8 月 22 日(木)～ 毎月 第 2・第 4 木曜日 10 時 00 分～15 時 30 分
	■ 田川商工会議所 (田川市大黒町 3-11)	令和元年 9 月 5 日(木)～ 毎週 木曜日 10 時 00 分～16 時 00 分

■事故の型別

区分	墜落 転落	転倒	激突	飛来 落下	倒壊	激突され	挟まれ 巻き込まれ	合計
人	4	7	1					
区分	切れ こすれ	有害物質	感電	交通事故	動作の 反動等	針刺し	その他	23
人	1			5	1	1	3	

■年齢階級別死傷者数

区分	19歳以下	20～29歳	30～39歳	40～49歳	50～59歳	60～64歳	65歳以上	合計
人		2	1	2	4	6	8	23

■休業日数

区分	休業なし	3日以内	4日以上	15日以上	31日以上	91日以上	死亡	合計
人	11	4	3	2	1	2		23

2019年度

安全標語 優秀作品

優秀賞

『ゆとりある 心と時間で ゼロ災害』

新生ビルメンテナンス株式会社 中村 美保さんの作品

『気をつけて あせる作業に ひそむ事故』

九州メンテナンス株式会社 桑野 尊博さんの作品

我が社の
マドンナ

総合システム管理株式会社

上司から
ひと言

- ・山崎 和美さん(44歳)
- ・勤続年数:4年6か月
- ・趣味:ドライブ、
インスタグラム

もっと場数をこなして、いろいろな
汚れに対応できる技術を
習得したいです。



兩名とも、日常清掃現場や巡回清掃現場を明るく活気ある職場に変化させる力を持っていて、同僚はもちろん、お客様からの評判が良く、自信をもって現場に送り出せます。現場をきれいにすることはもちろんですが、働く仲間の心もきれいにしていける力を、このまま持ち続けて成長していただけることを期待しています。

- ・甲斐 裕梨さん(22歳)
- ・勤続年数:1年2か月
- ・趣味:旅行 ・特技:空手

入社して1年が経ち、教わる側から教える側へ
回ることも多くなったので、正確な知識や技術を
身につけていきたいです。

新入会員紹介



株式会社 ジースリー

代表取締役 吉村 伸明
協会担当者 吉村 伸明
所在地
福岡市西区戸切3丁目38-27-2F-3号室
TEL 092-894-8989
FAX 092-776-2153
入会年月 令和元年10月1日

会員に関する各種変更のお知らせ

株式会社 サンオーシオ

■変更事項 組織変更
■変更日 令和元年10月1日
【新】株式会社 サンオーシオ
【旧】 有限会社 サンオーシオ

朝日建物管理 株式会社 九州支店

■変更事項 代表者・協会担当者
■変更日 令和元年10月1日
【新】支店長 中西 正人
【旧】支店長 奥 慎治

青年部新入会員紹介



株式会社 九州ビルサービス福岡

南営業所係長 畑田 一志
所在地
福岡市中央区大手門2丁目1-10
TEL 092-781-4321
FAX 092-711-7070
入会年月 令和元年9月



株式会社 リンレイ 福岡支店

副支店長 甲斐田 典秀
所在地
福岡市西区福重3丁目21-35
TEL 092-883-7000
FAX 092-883-6900
入会年月 令和元年9月

優勝者から
ひとこと



(株) チョダ
山口 進

第60回 福岡県BM協会ゴルフ会開催

■開催日 令和元年10月11日(金) ■場所 福岡カンツリー倶楽部 和白コース ■参加者 30名

日頃より、福岡県ビルメンテナンス協会の皆様方には大変お世話になっております。第60回の記念コンペに優勝できたことを大変光栄に思っております。台風の影響が少しある、風の強い一日でした。グリーンは大変速く、本当に苦戦しました。一番の勝因は、イン12番のショートコースのラッキーバーディーだと思います。同伴者にも大変恵まれました。金子誠様、安田進様、行平泰夫様、ありがとうございます。本当に楽しくゴルフができました。日頃は賛助会員として、皆様には大変お世話になっております。これからも宜しくお願ひ申し上げます。



11月

行事予定

19	火	清掃作業従事者研修指導者講習会 (新規・再講習) 於：ももちパレス
21	木	空調給排水管理従事者研修指導者講習会 (新規・再講習) 於：ももちパレス
24 ▼ 27	日 水	令和元年度懇親旅行
29	金	14:00~ 第115回理事会 於：県協会会議室

毎月10日は「災害発生報告書」提出締切日です。
毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。
(申込みは、該当週の水曜日まで)

11月

各地の主な催し

【福岡地区】

3日 東峰村秋まつり(東峰村)
上旬 上久原ふるさとかがし祭り(久山町)
中旬 九州大道芸まつりin 宗像(宗像市)

【北九州地区】

2日 まつり起業祭八幡2019<~4日>(北九州市八幡東区)
3日 筑前木屋瀬宿場まつり(北九州市八幡西区)
30日 北九州ポップカルチャーフェスティバル2019
<~12月1日>(北九州市小倉北区)

【筑豊地区】

2日 TAGAWAコールマイン・フェスティバル
~炭坑節まつり~<~3日>(田川市)
23日 霊験寺(釘抜地藏尊)秋の大祭<~25日>(宮若市)
下旬 清水寺秋の大祭〔柴燈護摩〕(宮若市)

【筑後地区】

1日 白秋前夜祭・白秋祭水上パレード<~3日>(柳川市)
3日 炭鉱の祭典(大牟田市)
3日 どんきゃんきゃん(県指定無形民俗文化財)(みやま市)
16日 第6回久留米たまがる大道芸2019<~17日>(久留米市)

紹介している催しは、場合によっては変更されることがあります。お出かけの際は各市町村に確認してください。