

## 第96回理事会議事録

日 時 平成30年4月23日(月) 14:00～16:50  
場 所 当法人会議室(議長:金子 誠 会長、司会進行:古賀 修 副会長)  
出席者 金子 誠、古賀 修、西田 光博、末吉 桓寧、多田 有一郎、倉重 一男、筒井 俊之  
森重 利之、立川 雄一、渡辺 敏也、後藤 元生、藤 甲子郎、西村 象吾、野形 修一  
各理事 永石 昇将 監事  
事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

### I. 審議事項

#### 1. 青年部入部の件(多田)

- ・近藤壮一 氏…株式会社朝日ビルメンテナンス、経営管理部 管理課長
- ・今林由佳 氏…株式会社タカ・コーポレーション
- ・水野優生 氏…株式会社サイド・ワン、専務取締役 3名とも承認。

#### 2. 平成30年度定時社員総会について(多田)

##### (1) 議事進行について

資料にある進行予定表どおりに開催予定。司会進行は吉次総務副委員長が行なう。

議長団には松本修一氏、出口周氏、熊谷清文氏の3名と議事録署名人には山田五郎氏になっていただく。

##### (2) 議案について

議案は第1号議案と第2号議案がある。

第1号議案…平成29年度事業報告については、各委員会及び部会から提出された報告内容とする。

第2号議案…平成29年度計算書類については、監査報告書記載のとおり問題等ない。また、公益法人として、①収支相償 ②公益目的事業比率 ③遊休財産保有額の保有制限の判定をクリアーしている。

平成29年度収支は、約8千円の単年度黒字予算を組んでいたが、結果としては約19万円の赤字となった。

##### (3) 表彰式について

知事表彰の功労者、会長表彰の功労者および優良従事者の対象は、資料に掲載している方々とする。また、優良従事者の表彰は8名で木村さんに受賞者代表挨拶をお願いします。

##### (4) 懇親会について

資料にある行政関係、関係団体、議員の方々へ来賓のご案内を送る。

##### (5) 総会資料

各理事および監事へ事前にお送りしたが、もう一度、記載内容を確認していただき、訂正がある場合は、事務局に明日(24日)まで連絡することとする。

上記内容にて承認。

#### 3. 会員入会促進活動支援(助成)について(多田)

全協から次年度事業の一つとして、「会員入会促進活動」の案内が届いた。実施要領は添付している資料のとおりである。当協会としては、この活動に参加致したく添付している「入会促進活動事業参加申請書兼実施計画書」の内容にて提出致したい。承認。

4. 倉庫賃料値上げについて（多田）  
事務機ビル屋上に借りている倉庫の賃料値上げの通知が届いた。現在の月額賃料は8千円であるが、7月分から4千円増え月額12千円となる。近隣の相場など勘察し、やむを得ないものと思料し、賃料値上げに応じたい。承認。
5. 平成30-31年度ビルクリーニング技能検定委員候補者の推薦について（筒井）  
現在、検定委員をしていただいている筒井俊之氏（株フジクリーン）、平井晋也氏（東福互光株）、宮木英一氏（九州美装株）、出口秀成氏（株三信ビル管理）と、新たに野田耕司氏（株東洋美装エスジー）を加えた5名を当協会から推薦致したい。承認。
6. 平成30年度貯水槽清掃作業従事者研修指導者講習会の開催について（筒井）
- ・日 時：平成30年6月1日（金）
  - ・場 所：（公財）日本建築衛生管理教育センター 三田研修センター [東京都港区]
  - ・受講者：①松尾俊和 氏 [株設備保守センター]  
②熊谷清文 氏 [有南都ビル管理社]  
③岡崎清孝 氏 [有九州ビルマネジメント]  
④山川博文 氏 [株千代田]
- 4名の受講を承認。
7. 平成30年度労働安全衛生大会について（渡辺）  
案として、8月10日（金）に福岡県自治会館の大会議室にて開催致したい。承認。
8. 第23回ビルメンテナンス青年部全国大会について（倉重）  
今年10月に福岡で青年部の全国大会が開催されるので、10月4日の都市ビル環境の日行事を全国大会とのコラボで実施致したい。  
①都市ビル環境の日のシンポジウム枠を青年部全国大会の行事として開催致したい。  
②「広告協賛のお願い」を定期便を利用して、正会員・賛助会員へ案内致したい。承認。
9. （一社）福岡県警備業協会総会の意見交換会出席の件（富崎）  
開催日は平成30年5月28日（月）で、金子会長と富崎事務局長宛に案内が届いている。両人で出席することに致したい。承認。
10. 人手不足実態調査の集計結果報告について（西村）  
今回の調査は会員企業144社のうち124社から回答（回答率86.1%）をいただいた。集計結果報告書の内容を確認していただき、誤字・脱字等の問題がなければ、この内容にて全会員へ送付致したい。承認。
11. 事務局職員の給与の件（多田）  
昇給による基本給与額の見直しを行ない、約3%にあたる総額13千円のアップと致したい。承認。

## II. 報告事項

### 1. 会長報告（金子）

次の項目について報告があった。

#### (1) 県協会関係事項について

- ・障がい者雇用促進…(県行政：特別支援学校)ビルクリーニング職業訓練  
「技能資格検定制度」導入施策推進  
6/9(土) アビリンピック福岡大会開催

- ・防災協定…(全協)行政協定書「BM版」標準モデル書 発出
- ・正会員入会促進事業(全協支援)…平成30年度推進事業届け
- ・都市ビル環境の日行事…全国BM青年部福岡大会と連携  
(全協)経営改革啓発キャラバン 全国横断⇒都市ビルの日シンポジウム

#### (2) 九州地区関係事項について

- ・平成30年度重点事業計画…外国人技能実習生：企業受入れサポート機能の整備基礎級  
検定受検の支援

#### (3) 全国関係事項について

- ・外国人技能実習生制度活性化、施策の構築…外国人が選んでくれるビルメンテナンス業  
就労環境の確立
- ・4/26 全協理事会…平成30年度事業計画方針確定

### 2. 環境管理部会報告（西村）

開催日時 平成30年4月10日（火）15：00～16：05

開催場所 県協会会議室

参加人数 13名

- 議 題
1. 平成29年度の部会活動報告について
  2. 平成30年度の部会運営について
  3. 人手不足実態調査の集計結果報告について

### 3. 調査広報委員会報告（藤）

開催日時 平成30年4月10日（火）16：10～16：55

開催場所 県協会会議室

参加人数 9名

- 議 題
1. 平成29年度の事業報告について
  2. 平成30年度の事業活動について
  3. 平成30年度ビルメンFUKUOKAの編集について
  4. その他  
全協九州地区本部による「ストレスチェックの実施状況調査」の回答結果について

### 4. 地域防災ネットワーク部会報告（後藤）

開催日時 平成30年4月13日（金）14：00～14：40

開催場所 県協会会議室

参加人数 12名

- 議 題
1. 平成29年度活動報告(案)について
  2. 平成30年度の活動について
  3. その他  
ネットワーク連絡網のアンケートを6月上旬送信し、対応可能な協力業務や担当責任者に変更がないか確認を行なうこととした。

5. 労働福祉委員会報告（後藤）

開催日時 平成30年4月13日（金）15:00～16:50

開催場所 県協会会議室

参加人数 12名

- 議 題
1. 平成29年度活動報告(案)について
  2. 平成30年度事業について
  3. 平成30年度労働安全衛生大会について
  4. その他
    - ・ストレスチェック実施状況調査について
    - ・労働局実施のロープ高所作業安全パトロールについて
    - ・外国人技能実習生入国日等の報告について

6. 総務委員会報告（倉重）

開催日時 平成30年4月17日（火）15:00～16:05

開催場所 県協会会議室

参加人数 8名

- 議 題
1. 青年部入部の件
  2. 平成29年度活動報告について
  3. 平成29年度収支報告について
  4. 平成30年度定時社員総会について
  5. 事務機ビル屋上倉庫賃料値上げについて
  6. 会員入会促進活動支援(助成)について
  7. その他  
全協九州地区本部による「ストレスチェックの実施状況調査」について

7. 都市ビル環境の日部会報告（倉重）

開催日時 平成30年4月17日（火）16:10～17:05

開催場所 県協会会議室

参加人数 14名

- 議 題
1. 平成29年度の部会活動報告について
  2. 平成30年度の部会活動について
  3. その他  
青年部全国大会の概要について谷川青年部部長から説明があった。

8. 警備部会報告（野形）

開催日時 平成30年4月18日（水）14:30～15:00

開催場所 県協会会議室

参加人数 7名

- 議 題
1. 平成29年度の部会活動報告について
  2. 平成30年度の部会活動について

9. 教育研修委員会報告（立川）

開催日時 平成30年4月18日（水）15:05～16:00

開催場所 県協会会議室

参加人数 11名

- 議 題
1. 平成29年度の活動報告(案)について
  2. 平成30年度の活動について

### 3. その他

#### ストレスチェック実施状況調査について

#### 10. 雇用促進支援部会報告（森重）

開催日時 平成30年4月18日（水）16:05～17:05

開催場所 県協会会議室

参加人数 11名

- 議 題 1. 平成29年度の活動報告(案)について  
2. 平成30年度の活動について

#### 11. 平成29年度監査報告（永石）

開催日時 平成30年4月9日（月）

適正に処理されており、問題および指摘等はなかった。

#### 12. 平成29年度 第2回福岡市事業系古紙回収推進協議会・幹事会報告（倉重）

開催日時 平成30年3月6日（火）10:00～11:00

開催場所 福岡市役所 5階 502会議室

- 議 題 1. 福岡市事業系古紙回収推進協議会規約の改正と協議会の体制について  
2. 事業系古紙資源化推進に向けての新たな取り組み

次回理事会は、5月25日（金）14時00分からハイアットリージェンシー福岡にて開催予定。

以上で第96回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

平成30年4月23日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 永 石 昇 将