

第95回理事会議事録

日 時 平成30年2月23日(金) 14:00~16:00
場 所 当法人会議室(議長:金子 誠 会長、司会進行:古賀 修 副会長)
出席者 金子 誠、古賀 修、西田 光博、末吉 桓寧、多田 有一郎、吉次 正利、筒井 俊之
森重 利之、立川 雄一、渡辺 敏也、後藤 元生、川原 淳、藤 甲子郎、西村 象吾
永石 昇将 監事 事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

I. 審議事項

1. 平成30年度事業計画及び収支予算書の件(多田)

- 各委員会から提出された事業計画を取り纏めた内容にて、平成30年度事業計画と致したい。主な要点としては、総務委員会において、「1. 総会・理事会・協会活性化の為のセミナー等の企画、運営」を「1. 総会・理事会・協会活性化の支援等の企画、運営」に変更した。また、教育研修委員会において、ビルクリーニング技能競技大会の開催年度であり「6. 第15回福岡県ビルクリーニング技能競技大会の実施」と新たに「8. 特別支援学校技能検定の支援」を加えることにした。
- 収支予算書は、前回の叩き台で約150万円の赤字予算であったが、受取会費、講習会収益(貯水槽清掃作業従事者研修会費)、社会貢献事業助成金、協会活性化セミナー費において、見直しを行なった結果、税引前当期一般正味財産増減額が-792,475円、法人税等の71,000円を差し引き後の当期一般正味財産増減額が-863,475円となり、赤字額を減らすことはできたが黒字予算にはならなかった。平成30年度はビルクリーニング技能競技大会の開催年度であり、その費用として90万円計上しているため、やむなく赤字予算を組むことにした。

以上を以って、今回提示の平成30年度事業計画書および収支予算書を県へ提出致したい。

承認。

2. 平成30年度各種表彰被表彰候補者推薦の件(多田)

- (1) 福岡県知事感謝状 被表彰者: 荒津 恵次 氏 (66歳) 監事歴5年
(2) 福岡県保健医療介護部長感謝状 被表彰者: 待鳥 俊郎 氏 (55歳)
同 被表彰者: 武井 靖行 氏 (55歳)
(3) 会長表彰 被表彰者: 山崎 浩太郎 氏 (株)ダイワス 代表取締役
同 被表彰者: 別府 太一 氏 (株)福栄ビルサービス 代表取締役
同 被表彰者: 井上 禎 氏 大成管理開発(株) ビルメンテナンス事業部長
以上6名の推薦を承認。

3. ビル設備管理関係職業訓練・講習に係る指導講師の推薦について(筒井)

- 被推薦者 ①武下 陽輔 氏 (株)創建サービス 常務取締役
②南里 健男 氏 (株)朝日ビルメンテナンス 教育研修室 室長
以上2名の推薦を承認。

4. 第40回アビリンピック福岡2018の後援依頼について(筒井)

6月9日(土)に、例年と同じ国立県営福岡障害者職業能力開発校で開催される。「ビルクリーニング」に係る実施協力依頼と後援に応じたい。

承認。

5. (公社)福岡県産業廃棄物協会設立30周年記念祝賀会出席の件(多田)
開催日は4月13日(金)で金子会長宛に案内が届いており、金子会長に出席して頂きたい。
承認。
6. 全国都道府県事務局長会議の開催について(多田)
開催日は7月26日(木)で、全国ビルメンテナンス協会の総会に併せて岐阜市で開催される。富崎事務局長を出席させることに致したい。
承認。

II. 報告事項

1. 会長報告(金子)
次の項目について報告があった。
- (1) 県協会関係事項について
- ・決算(予算)…(全協)社会貢献事業助成金：本年度20万円(最大配賦額)決定
次年度の助成金：次年度の事業計画中(見直しの場合あり)
- (2) 九州地区関係事項について
- 2/13 全協・地区本部会議開催
《九州地区報告》
- ①労働安全衛生活動
 - ・ストレスチェック状況調査
 - ・ロープ作業特別教育実施(高所作業安全教育)
 - *被災者の高齢化…元請管理責任の徹底
 - ②外国人技能実習生制度活性化
 - ・基礎級検定の「随時」保全：定期検定計画と周知
 - ・就労実態コンプライアンスの点検：指定技能以外の実働就労問題
- (3) 全協関係事項について
- ・1/17 ビルメンテナンス議員連盟「懇話会」
 - ※人手不足：労務コスト上昇…解決・緩和策
 - ①官公庁施設管理の適正な入札制度のあり方
 - ・BM発注事務ガイドライン準拠の制度化
 - ・国の入札における最低制限価格制度導入
 - ・建築保全業務共通仕様書、同積算基準準拠の制度化
 - ・最低賃金改定の期中時期による不公平負担の是正
 - ②従事者の雇用安定確保について
 - ・障がい者雇用促進の恩恵が受発注者双方に享受される施策の実現
 - ・発注時における最低賃金改定の見込み予算の確保
 - ・特定求職者雇用開発助成金の支給要件の緩和
 - ③温室効果ガス排出削減国際約束の達成に向けたBM施策の強化
 - ◆エコチューニング導入の法的根拠の明確化
 - ・地方公共団体実行計画事務事業編の運用実践の助成、支援
 - ・グリーン購入法(調達配慮基準)：環境配慮契約法の明確化
2. 防除作業従事者研修実施報告(筒井)
例年どおり県内の3会場で次のとおり実施した。

- ・久留米会場：平成30年2月 5日（月）、受講者28名（昨年20名）
- ・福岡会場：平成30年2月14日（木）、受講者57名（昨年66名）
- ・北九州会場：平成30年2月21日（水）、受講者26名（昨年20名）

3. ビルクリーニング技能検定直前講習会実施報告（筒井）

実施日 平成30年1月24日（水）～27日（土）

会場 ももちパレス

受講者数 1級：16名（昨年31名）、3級：10名

4. 「環境管理に関する勉強会」開催報告（西村）

開催日時 平成30年2月19日（月）13：00～17：00

開催場所 福岡県自治会館 201・202会議室

受講者数 42社73名

- 内 容
- ①「人手不足に対応する新しい清掃資機材活用のご提案」
 - ②「カーペットの見分け方とその特徴、効率の良いメンテナンス方法」
 - ③「ビニル床材の特徴と傾向」

【追加報告事項】

5. 正会員退会の件

- ・毎日建物管理株式会社〔平成30年2月28日付にて退会〕

次回理事会は、3月休会とし4月23日（月）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第95回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

平成30年2月23日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 永 石 昇 将