

北の大地 北海道からビルの快適空間の向上を目指して ～創意と情熱、未来へ新たな一歩！～

北海道初開催!
約80社が出展!!

Human Fair'15

in Hokkaido

ビルメン・ヒューマンフェア

講演&セミナーのご案内

2015年9月15日(火)・16日(水)

10:00～17:00 9:00～17:00

会場: 札幌コンベンションセンター
札幌市白石区東札幌6条1丁目1-1

入場無料

主催: 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会、一般財団法人 建築物管理訓練センター 主管: 一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会

<http://www.j-bma.or.jp/fair/>

基調講演

1日目 9/15(火) 13:00～14:30 特別会議場

いい会社をつくりましょう ～幸福創造企業をめざして～

講師: 長沼 昭夫 氏
株式会社さのとや 代表取締役社長



- ① 夢多き青春
- ② 「洋菓子さのとや」創業から成長期
- ③ ビンチはチャンス
- ④ 札幌をスイーツ王国へ
- ⑤ 北海道発のお菓子を全国、アジア、世界へ

記念講演

2日目 9/16(水) 10:30～12:00 小ホール

2020年オリンピック・パラリンピック東京大会に向けて ～スポーツを通じた人材育成と健康な街づくり～

講師: 橋本 聖子 氏
参議院議員、一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会顧問



2020年のオリンピック・パラリンピック東京大会により、経済効果がもたらされるだけではなく、自然や環境、エネルギーなどの問題をクリアするための新しい科学技術が進展するでしょう。
また、健康や生涯スポーツに対する意識も変わり医療費の削減に資するなど、これからの国づくりの勢いも増すはずです。これを好機として人づくり、延いては街づくりを行ってまいります。
※国会の状況などにより、急遽中止になることもあります。

第1～6 セミナー

第1セミナー 9/15(火) 10:30～12:00 204会議室

第11回 ビル設備管理技能演技会

エコチューニングや長寿命化等、社会的ニーズに対応したビル設備管理業務の新たな展開

講師: 金子 誠 氏 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 建築物保全管理委員会 委員長
講師: 唐木田 義雄 氏 一般財団法人建築物管理訓練センター ビル設備管理教務委員会 委員

環境省の「エコチューニングビジネスモデル確立事業(業務用建築物における運用改善によるCO₂削減促進モデル事業)」や国土交通省の「インフラ長寿命化基本計画(官庁施設分野)」等、建物メンテナンスに対する関心が国を挙げて高まってきている状況の中で、ビル設備管理技術者のスキルアップが求められています。ビル設備管理業務の将来に向けた新たな展開が迫られる中、これらの多様なニーズや課題に応じて行くことは、ビルメンテナンス業界にとって大きなビジネスチャンスであり、今後のビル設備管理業務及びビル設備管理技術者について展望します。

第2セミナー 9/15(火) 13:00～14:30 204会議室

人材育成セミナー

人材育成の効果的な手法と職業能力評価基準の活用

講師: 根本 直樹 氏 三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株) 組織人事戦略部 チーフコンサルタント
講師: 小山 厚郎 氏 三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株) 組織人事戦略部 アソシエイト

- 業界特性から見た人材育成の必要性 ● 人材育成施策の類型と、それぞれの考え方・進め方
- 職業能力評価シート・キャリアマップを活用した人材育成の方法 ● 質疑応答

第3セミナー 9/15(火) 15:00～16:30 204会議室

人事評価セミナー

公平・公正な人事評価の実現に向けた取り組み手法

講師: 根本 直樹 氏 三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株) 組織人事戦略部 チーフコンサルタント
講師: 小山 厚郎 氏 三菱UFJリサーチ&コンサルティング(株) 組織人事戦略部 アソシエイト

- 公平・公正な人事評価とは ● 評価精度向上に向けた評価者教育の進め方
- 人事評価制度の見直しによる評価制度向上の手法 ● 質疑応答

第4セミナー 9/15(火) 10:30～11:30 206会議室

なぜ、今、ビルメンにCS(顧客満足)の考え方が必要なのか? ビルメンはサービス業。CSこそ、営業と危機管理の要です。

講師: 川崎 美紀 氏 オフィス リバー 研修講師
日本キャリア開発協会認定キャリアアドバイザー(CDA)
元日本航空客室乗務員

- ビルメン業はサービス業という視点から、顧客満足(CS)と継続的な受託との関係を考える。
- 挨拶から始まる良好な人間関係がもたらす利益を認識する。
- どういう職場にしたいのか? どういう職場で働きたいと思うのか? 管理職から意識を変える。
- 職場内コミュニケーションのABC。
- 明日から使えるチェックリスト付き、御社の顧客満足度を高める。

第5セミナー 9/16(水) 1部10:30～12:00 2部13:00～14:30 204会議室

省エネ・節電セミナー

札幌市の省エネ・節電事例について ～エネルギー管理の地道な歩み～

講師: 齊藤 晶夫 氏 札幌市エネルギー管理企画推進者

お金のからない方法で省エネに取組み、「省エネ大賞」を受賞した札幌市のエネルギー管理企画推進者が、どのようにして成果を出したのかを、実例を交えて紹介します。
● 何からはじめる? 省エネをはじめる「コツ」 ● どうやって現場と付き合う? みんな(組織全体)で取り組む「コツ」
● ひまつのマニュアル公開! 省エネをルール化する「コツ」 ● エネルギー管理企画推進者が実践する節電の「コツ」

第6セミナー 9/16(水) 15:00～16:00 204会議室

アイヌ文化から未来へ

札幌大学ウレシバクラブの取組み

講師: 本田 優子 氏 札幌大学副学長 札幌大学ウレシバクラブ代表理事

- 本田講師が、アイヌ文化及びアイヌ民族の現状について解説するとともに、プロジェクト創設の意義について説明。
- 札幌大学ウレシバクラブのメンバーがアイヌ古式舞踊等を披露。
- 1. ムックリ(口琴)演奏 2. クリムセ(弓の舞) 3. ハララキ(鶴の舞) 4. エムシムセ(刀の舞) 5. イオマンテリムセ(クマ送りの踊り) 他

ベスト・インスペクター賞 受賞発表会

第5回 ベストインスペクター賞 受賞発表会 及び 制度変更説明会 9/15(火) 13:00～16:30 小ホール

ビルメンテナンス業務を適正な目で自主的に点検し、継続的な改善を通じて、顧客に良質な品質を提供できるスキルを有する「評価資格者＝品質インスペクター」。応募者の中から書類審査、現地審査の結果を受け、とくに優れた活動を行っていると考えた品質インスペクターの受賞者が日頃の努力や成果を発表します。また、インスペクター資格者制度の変更について説明します。



ビルメン ヒューマンフェア '15 in 北海道 講演 & セミナー 参加申込書

日 時:2015年9月15日(火)・16日(水)
会 場:札幌コンベンションセンター

担当者様

会 社 名			
住 所	〒		
部 署 名			フリガナ 氏 名: _____
ご連絡先	TEL:	FAX:	E-mail:
所属協会名			

参 加 者 氏 名	ご希望のセミナー・記念講演を☑にチェックを入れてください。
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会
	☐ 記念講演 ☐ 基調講演 ☐ 第1セミナー ☐ 第2セミナー ☐ 第3セミナー ☐ 第4セミナー ☐ 第5セミナー(1部) ☐ 第5セミナー(2部) ☐ 第6セミナー ☐ ベスト・インスペクター賞 受賞発表会

お申込先 **FAX:011-272-2152**

運営事務局:ビルメンヒューマンフェア'15 in 北海道運営事務局

〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西4丁目1番地 北海道ビル4F 株式会社コンベンションリンケージ内 TEL:011-272-2151 E-mail:humanfair2015@c-linkage.co.jp