

## 第44回理事会議事録

日 時 平成 25 年 9 月 17 日 (火) 14:00～15:00  
場 所 当法人会議室 (議長：金子 誠 会長、司会進行：西田 光博 副会長)  
出 席 者 金子 誠、古賀 修、西田 光博、末吉 桓寧、多田 有一郎、仲前 友明、倉重 一男  
末広 克平、田中 廉、渡辺 敏也、後藤 元生、川原 淳、西村 象吾、野形 修一  
各理事 荒津 恵次、草場 真哉 両監事  
事務局) 富崎 正樹、杉村 亮

### I. 審議事項

1. コピー機のリース期間満了について (多田)  
現在使用しているコピー機が 10 月にリース期間満了となるが、この機械を再リースすることに致したい。 承認。
  2. 障がい者雇用促進セミナー開催について (末広)
    - ・日時：平成 25 年 10 月 25 日 (金) 13:30～16:30
    - ・場所：福岡市教育委員会 発達教育センター 研修室
    - ・内容：別添、セミナー式次第のとおり承認。
  3. 平成 25 年度防除作業従事者研修会指導者講習会の受講について (末広)
    - ・日時：平成 25 年 10 月 11 日 (金) 10:00～16:30
    - ・場所：ビルメンテナンス会館 (東京都荒川区西日暮里)
    - ・受講者：田中 剛 氏 (株富士メンテサービス、統括管理部長)
    - ・費用：97,500 円 (受講料 1 万円含む)承認。
  4. 福岡障害者職業能力開発校との職業訓練受託に関する覚書締結について【事後】 (末広)  
別添の覚書のとおり、普通職業訓練短期過程総合実務化教科 (就業基礎 清掃) の訓練を受託することにした。 承認。
  5. (株)ザイマックスビルマネジメントの吸収分割の対処について (富崎)  
10 月 1 日に同社はグループ内の別会社と吸収分割して、新会社である(株)ザイマックスプロパティズ九州となる。商号変更による手続きにて対応いたしたい。 承認。
- 【追加審議事項】
6. 博多警察署からの依頼による県との災害協定書の開示について (後藤)  
当地区の管轄署である博多警察署から依頼があったので、災害協定書のコピーを開示することに協力いたしたい。 承認。

## II. 報告事項

### 1. 会長報告（金子）

次の3項目について報告があった。

#### (1) 県協会について

・『都市ビル環境の日』行事開催の準備遂行

#### (2) 九州BM連絡協議会について

・連絡協議会の法人化組織改革ワーキング

#### (3) 全協について

\*ビルメンヒューマンフェア（埼玉）開催準備＝全国都道府県協会事務局長会議の開催

\*講習会、セミナー開催企画

① 業務保全マネジメントセミナー（国土交通省）…九州整備局管内60箇所、福岡県下地方自治体63箇所

② 設備管理評価（インスペクション）セミナー…年内に福岡で開催準備中

\*〔全協総務〕表彰推薦

① 労働安全衛生事業推進功労者〈緑十字賞〉…渡辺理事

②(公財)日本建築衛星管理教育センター会長表彰へ推薦…待鳥講師団長

### 2. 都市ビル環境の日部会報告（倉重）

開催日時 平成25年8月29日(木) 14:00～15:50

開催場所 県協会会議室

参加人数 16名

議 題 1. クリーンアップについて  
2. シンポジウムについて  
3. 子ども絵画コンクールについて

### 3. 雇用促進支援部会報告（末広）

開催日時 平成25年9月5日（木） 14:00～16:00

開催場所 県協会会議室

参加人数 11名

議 題 1. 障がい者雇用に関する説明会の内容について  
2. 県への要望書について  
3. その他  
・活動報告  
・アビリンピック資機材について  
・ビルクリーニングの学科指導について

### 4. 地域防災ネットワーク部会報告（後藤）

開催日時 平成25年9月12日（木） 14:00～15:15

開催場所 県協会会議室

参加人数 11名

議 題 1. 県との協定締結について  
2. ネットワーク（連絡網）の再確認について

### 5. 全協からの業務委託の入札制度に関するアンケート調査実施について（西田）

会員の中から6社（株）大興社、（株）九州総合管理、三洋ビル管理（株）、共栄ビル管理（株）、（株）ダイワス、東洋ビル管理（株）に協力していただくことになった。

6. 全国都道府県協会事務局長会議出席について（富崎）

開催日時 平成25年10月29日（火）15:00～17:30

開催場所 ラフレさいたま3階（埼玉県さいたま市中央区新都心3-2）

その他 交通費・宿泊費は全協負担

次回理事会は、10月21日（月）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第44回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

平成25年9月17日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 荒 津 恵 次

監 事 草 場 真 哉