

第35回理事会議事録

日 時 平成 24 年 12 月 17 日 (月) 15:00～17:10
場 所 当法人会議室 (議長: 金子 誠 会長、司会進行: 古賀 修 副会長)
出席者 金子 誠、古賀 修、西田 光博、末吉 桓寧、多田 有一郎、倉重 一男
山川 博文、末広 克平、田中 廉、渡辺 敏也、後藤 元生、川原 淳
西村 象吾、野形 修一 各理事
高倉 郷 監事 事務局) 富崎 正樹

I. 審議事項

1. 事務局三浦職員退職の件 (多田)
 - ・健康上の理由により、来年 1 月末日にて退職の申し出があった。
 - ・後任についてはハローワークにて求人募集をかけ、来年 1 月中旬を目途に採用を決めたい。
なお、後任の選任基準は総務担当者に一任とする。 承認。
2. 第 3 回実態調査の集計結果報告の件 (西村)
 - ・調査対象会員 152 社に対し、有効回答件数 99 社 (回答率 65.13%) となり、過去 3 回の中で、一番高い回答率となった。
 - ・第 3 回実態調査報告書が出来上がったので一読していただき、問題等がばければ今月末の定期便にて会員の方々へ発送いたしたい。 承認。
3. (社) 福岡県警備業協会の賀詞交歓会出席の件【事後】 (富崎)
開催日は平成 25 年 1 月 15 日 (火)。出欠の返事が 12 月 14 日 (金) までとなっており金子会長と富崎事務局長の 2 名が出席することとした。 承認。
4. その他
末吉理事から、「今年の冬はノロウイルス感染が大流行しており、会員へ周知させた方が良い。」と意見があった。ビルメン FUKUOKA 1 月号にノロウイルスへの対応等の記事を掲載することとした。

II. 報告事項

1. 会長報告 (金子)
次の 4 事項について報告があった。
 - (1) 県協会関係事項
 - ・総務委員会…平成 24 年度予算執行度の確認
 - ・教育研修委員会…平成 25 年度事業計画と予算試案、教育効果の反映活動
 - ・雇用促進支援部会…夢ふくおかネットワーク (福岡市特別支援学校就職推進ネットワーク)
 - (2) 九州地区本部関係事項
 - ・BC 技能検定業務 (福岡会場) の運営支援
 - ・平成 25 年度連絡協議会総会…7 月 2 日 (火) 宮崎県で開催予定
 - (3) 全協関係事項
 - ・総務委員会…地区本部機能の見直しとその予算措置、役員定数見直し (平成 25 年度総会に改正案を上程)、ビルメン会館賃貸料の 3 割削減
 - ・建築物保全管理委員会…ビルメン設備員の資質向上と社会ニーズ対応施策
 - ・訓練センター設備教務委員…省エネ技術の開拓 (建築保全業務共通仕様書 (改定))
ビル設備管理士 (検定) 制度の見直し改革

(4) その他

- ・連盟事務機能の移管

2. 正会員退会の件【事後】(多田)

- ・株式会社 福銘〔平成24年11月30日付にて退会〕

3. 環境管理部会報告(西村)

開催日時 12月12日(水) 15:00~16:20

開催場所 県協会会議室

開催人数 8名

- 議 題 (1) 第3回実態調査の集計について
(2) 新技法による外壁洗浄の研修会について
(3) その他

- ・今後、当部会で実施できる研修会が何かないのか、出席者から意見を伺った。

4. 調査広報委員会報告(西村)

開催日時 12月12日(水) 16:30~17:00

開催場所 県協会会議室

開催人数 7名

- 議 題 (1) 平成25年度事業計画(案)について
(2) 平成25年度予算(案)について
(3) ビルメンFUKUOKAの編集について
(4) その他

- ・当協会事務局に設置していた第2弾の東日本大震災義援募金は、今月末をもって締め被災地へ送ることとした。

5. 都市ビル環境の日部会報告(倉重)

開催日時 12月13日(木) 16:00~17:00

開催場所 県協会会議室

開催人数 14名

- 議 題 (1) 今年度行事の総括
(2) その他

- ・環境管理部会の西村部会長から、これまでの実態調査で、設問に都市ビル環境の日に関するものがないので、もしあれば、次回の実態調査の時、検討して欲しいと意見があった。

6. 雇用促進支援部会報告(末広)

開催日時 12月14日(金) 13:30~14:40

開催場所 県協会会議室

開催人数 12名

- 議 題 (1) 夢ふくおかネットワーク〔主催：福岡市教育委員会 発達教育センター〕の説明会
(2) 平成24年度の部会活動報告
(3) 平成25年度予算(案)について
(4) その他

- ・今年度で、現部員の任期は到来する。来年度からは、新たな部員での運営となるが、現部員の方は当部会に応募し参加していただきたい。

7. 教育研修委員会報告（田中）

開催日時 12月14日（金）15:00～16:50

開催場所 県協会会議室

開催人数 12名

- 議 題
- (1) 平成25年度事業計画（案）について
 - (2) 平成25年度事業予算（案）について
 - (3) 雇用促進支援部会について
 - (4) その他

- ・古賀副会長から、福岡県保健医療介護部の前 荒牧主任が執筆された「福岡県の建築物衛生管理行政について」に関する説明があった。
- ・今年度で、現委員の任期は到来する。来年度からは、新たな委員での運営となるが、現委員の方は当委員会に応募し参加していただきたい。

8. 創立40周年記念式典の収支報告（富崎）

- ・式典費用の精算が終わり、預金取崩額は当初220万円の予算であったが、172万円程になった。
- ・当協会の予算執行状況は、事業収益が当初の計画よりも上回って推移しており、大きな赤字にはならないものと思料する。

【追加報告事項】

9. 第88回九州地区本部会議および九州ビルメンテナンス連絡協議会役員会報告（古賀）

開催日時 12月6日（木）

開催場所 （一社）大分県ビルメンテナンス協会 2階 会議室

議 題 【九州地区本部会議】

- (1) ベストインスペクター賞の応募について
- (2) 空気調和ダクト清掃作業従事者研修の講師推薦について
- (3) 「ワックスの剥離洗浄等における廃液処理調査」協力会員企業の推薦について……福岡県協会からは(株)周防灘ビルサービスを推薦
- (4) 品質インスペクターについて

【九州ビルメンテナンス連絡協議会】

- (1) 施行細則について
- (2) 平成25年度定例総会について
- (3) 労働災害報告について

次回理事会は、1月21日（月）14時00分から当法人会議室にて開催予定。

以上で第35回理事会を終了したので、上記の議事の内容を明確にするため、本議事録を作成し、会長及び監事は以下に記名捺印をする。

平成24年12月17日

公益社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会

会 長 金 子 誠

監 事 高 倉 郷

監 事 草 場 真 哉