

業界のタイムリーな情報をお手元に

ビルメン

Access >>> <http://www.fukuoka-bma.jp>

FUKUOKA

2008 (平成20) 年
10
Vol.178

編集・発行 社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目15番12号(藤田ビル2F) TEL.092(481)043

第59回全国労働衛生週間にあたって

福岡労働局労働基準部 労働衛生課長

坂田 勲俊



(社)福岡県ビルメンテナンス協会及び会員の皆様方には、平素より労働行政にご理解とご協力を頂き厚くお礼申し上げます。

さて、福岡労働局管内における業務上の疾病者数は、長期的には減少しているものの、ここ数年は腰痛が増加しております。定期健康診断における有所見率は年々増加し、平成19年では全国は49.9%、福岡局では全国よりも高く50.12%で、ビルメンテナンス業を含む清掃業の有所見率は、それより約14ポイント高い64.05%となっています。特に、脂質異常症、高血圧、糖尿病など脳・心臓疾患等につながる所見を持つ労働者の割合が高くなっております。

過重労働による脳・心臓疾患の労災認定件数は増加しており、平成19年度は全国で392件、福岡局では15件となっております。さらに、中高年の男性を中心に肥満の割合が増加しており、肥満の方の多くが脂質異常症、高血圧、糖尿病等を有しています。これらが重なるほど、脳・心臓疾患を発症する危険が増大することが医学的に判明しており、作業関連疾患としての脳・心臓疾患を予防するため、健康診断項目について、腹囲の検査の追加、血中脂質検査のうち血清総コレステロールを低比重リポ蛋白質(LDL)コレステロールに変更等の改正が行われ、4月1日から施行されております。また、過重労働による健康障害防止対策では、4月1日から、労働者数50人未満の事業場においても、長時間労働者に対する

医師による面接指導が義務づけられております。

業務に対するストレス等による精神障害等の労災認定件数も増加しており、平成19年度は全国で268件、福岡局では10件で、そのうち自殺に係る認定件数は5件となっております。自殺予防の観点からも、職場におけるメンタルヘルス対策の取り組みは重要となっております。

このような状況の中で、本年度から第11次労働災害防止計画が始まりますが、「定期健康診断における有所見率の増加傾向に歯止めをかけ、減少に転じさせること」を目標の一つとしております。そのためにも、事業場において、改正内容に基づいた健康診断を適切に実施し、その結果に基づき事業者及び労働者自身が健康管理措置を適切に実施していただくようお願いいたします。また、メンタルヘルス対策では、メンタルヘルスケアに取り組んでいる事業場の割合を50%以上とすることとしております。当局では、「福岡メンタルヘルス対策推進5か年計画」を策定し、本年度を5か年計画のスタートとして計画的に進めることとしておりますが、事業場においては、心の健康づくりのための教育研修・情報の提供、メンタルヘルス不調への気づきと対応等、できるところから始めていただくようお願いいたします。

このほか、アスベスト含有建材が使用された建物等のメンテナンス等を行う場合の適切なばく露防止

措置等の実施、労働者の高齢化にも配慮した健康管理、腰痛等を防止するための作業管理等についても対策を講じるようお願いいたします。

10月1日から10月7日は、第59回全国労働衛生週間です。今年度のスローガンは「あなたが主役 明る

い職場と健康づくり」となっております。(社)福岡県ビルメンテナンス協会の会員の皆様方におかれましては、「職場環境の把握と改善」を行うとともに、「心とからだ」の両面にわたる健康づくりを進めていただくようお願い申し上げます。

2008 都市ビル環境の日

今年度のテーマ

「都市冷却化への挑戦」

～街(まち)を冷やそう!～

行事内容

Symposium

シンポジウム

日時：平成20年10月3日(金) 13:30～16:30

会場：九州エネルギー館

13:30	開会挨拶	(社)福岡県ビルメンテナンス協会 会長	金子 誠
13:35	来賓挨拶	福岡県知事 福岡市長 北九州市長	麻生 渡 吉田 宏 北橋 健治
13:50	基調講演	国立大学法人 山口大学農学部 教授	山本 晴彦
14:50	福岡市の取り組み	福岡市環境局温暖化対策課 課長	安部 修
—— 休 憩 ——			
15:20	研究発表	(社)福岡県ビルメンテナンス協会	青年部
15:40	統括講演	国立大学法人 熊本大学大学院自然科学研究科 教授	石原 修
16:30	閉会挨拶	(社)福岡県ビルメンテナンス協会 副会長	古賀 修

Clean up Fukuoka

クリーンアップ福岡

日時：平成20年10月3日(金)

10:30～12:00

場所：福岡県下主要都市中心部
及び会員受託物件の周辺

内容：公共施設の清掃及びゴミ収集

Child Painting Contest

子ども絵画コンクール

作品展示：平成20年9月30日(火)

～10月3日(金)

展示場所：九州エネルギー館
多目的ホール

公益法人 への道 『Q&A』

公益社団法人化特別委員会
座長 金子 誠 (会長)

全協と地方協会“連携法人”として公益連帯!

全国協会の公益法人化については7月に開催された全協定例総会時にその構想(スキーム)が説明されました。そのスキームは全国組織体制の公益要件を満たすために地方協会に支部機能を仮住まいさせるなど、必ずしも全体の最適化を保障できる体制案ではなかったと思います。現時点では信頼関係で結ばれている全協組織も時間の経過と時代の流れとともにいろんな価値観の会員企業が現れ、その利害関係の狭間で全協の社会的役割が損なわれていくこともあるのではないかと私たちは心配したのです。その危惧については、九州協会総会(佐賀)時の全協公益法人化説明会や全協総会(東京)の公益化スキーム説明会の席において福岡県の考えを提示してきたところです。

そのような経緯のなかであって、この9月に開催された全協公益特別委員会においてそのスキームが大きく見直された由、地区本部長より報告を受けました。その要点は組織の機関設計視座が全協と地方協会の連帯化に置かれたことにあります。従前の支部制二重構造ではなく、真っ直ぐに公益を基盤とした“連携法人”体制を目指す構想に代わったのです。定款規則連動などまだまだこれから解決していかなければならない課題は残りますが、一次スキームで懸念された組織不全化の率直な心配の種は解消されたように思われます。全協の公益化推進行程と並行して地方協会も公益新法に因る社団法人化の道のりを歩まなければなりません。

Q&A その19：当初より公益化を理解応援されている先輩会員より雑談交じりに質問を受けました・「先月号の公益コラムで会長(座長)は珍しく経済側面から公益化論議を話された。サブプライムローン問題とか官製コンプライアンス不況とか正直言って県協会の公益化とはあんまり関係無いと最初読んだときは思ったけれど、あれから1ヶ月も経たないうちに大きな不動産企業や有力なディベロッパーが立て続けに倒産した。米国の巨大外資金融も破綻して日本経済に少なからず影響を及ぼしそうだ。新たに「汚染米問題」も起こって食管コンプライアンスもずたずたになっている・このような状況の中でいま・なぜ公益法人なのか、会長の思いを教えてください」

座長想念：・・だから、いま会員のひとり一人に県協会の公益未来の有り様を思い描いて頂きたいとお願いしているのです。それぞれの“公益”があってもよいと思います。座長の個人的な“公益”は8月の定例懇話会で話しました・あと30年も経ったら私たち既存ビルメンはもうこの世には存在しないかもしれません。しかしビルサービス業務は依然として社会ニーズとして存在しているはずで、そしてもちろんその業務を遂行する就労者もいるはずで、ビルメンの業の基は何でしょうか、業の宝は何でしょうか・小職にとってそれは「善良な労務」以外にありません。業務キャリアを社会化し、雇用の高度安定化と就労観の自尊化を確立していくことが小職の“公益”に他なりません。

青年部活動報告

(社) 福岡県ビルメンテナンス協会
青年部 副部長
吉次 正利

Report 1 西日本サミット in 高松

開催日：平成20年7月1日 場所：リーガホテルゼスト高松
12:00～ 西日本地区部会長サミット
13:10～ サミットフォーラム
基調講演：テーマ「モノ」売りから「コト」売りへの転換
講師：マーケティング参謀室 代表 山口 雅人氏
18:30～ 懇親会

昨年より、福岡県ビルメンテナンス協会青年部の発案による四国4県、九州8県、中国5県による「西日本サミットin福岡」も今年で2年目を迎えました。

今年は、四国香川ビルメンテナンス協会青年部の主幹による「第2回西日本サミットin高松」が高松市内で盛大に開催されました。参加は、昨年と同様西日本各県協会青年部と今年は大阪と兵庫の青年部部長もオブザーバー参加され、西日本サミットも広がりを見せている印象を持ちました。冒頭に開催された西日本地区部会長サミットでは、近況報告や今後のサミットのあり方について議論がなされました。今後のサミットのあり方としては、青年部全国大会と一線を画すために、ビジネスコンファレンスいわゆるサミットが勉強の場だけではなく、仕事を絡めた様々な人的ネットワークやツールを通して次世代のビジネスモデルを構築できるような場としてはどうかという案が主流となりました。次回は、山口県ビルメンテナンス協会青年部が主幹となりますので、今回の内容が活かされたサミットとなるよう期待したいと思います。

サミット風景



Report 2 九州サミット in 熊本

開催日：平成20年8月22日 場所：メルパルク熊本
15:00 部長会議
16:00 九州サミット式典
基調講演：テーマ「人材育成・人間力について」
講師：医療法人仁誠会 参与 田中 伸明氏
18:00～ 懇親会

2005年の「ビルメンヒューマンフェアin福岡」から始まった九州サミットも今年で4年目を向かえ、九州の7県の仲間が熊本の地に集いました。

部会長会議では各県の活動報告や今後のあり方についての議論がなされました。各県の報告事項の中で鹿児島県青年部仮屋部長より青年部が中心となって環境プロジェクト委員会が発足し、CO₂対策・水対策・廃棄物対策など3つの重要テーマで毎月勉強会を開催しているという報告等がありました。また、今後の青年部のあり方については、各県協会の青年部に対する考え方がバラバラで統一等は現時点では難しいことが問題点として議論されました。解決策としては、サミットなどを通して連携を深め、協同事業等を行うことができれば、各親会や全協に対して青年部の意義を認めてもらうことができ、将来的には統一した組織作りや活動の幅も広がるのではないかという意見がでていました。

サミット風景



第11回福岡県BM協会 ボウリング大会 開催

平成20年8月21日 (木)
博多スターレーン
22チーム 66名



優勝した三笠特殊工業(株)の皆さんと金子会長

本年度のボウリング大会は、藤委員長開会宣言で始まり、金子会長の挨拶、始球式のあと、ゲームがスタートしました。各チームとも精鋭?が揃い、会社の期待を一身に背負いながら、白熱した展開となりました。ストライクで盛り上がるチーム、ミスをして盛り下がる?チーム、一投一投に精魂を込めたり、力み過ぎたりと各チームともバラエティーに富んだ決戦となりました。ゲーム終了後、懇親会会場へ移動し、松岡副会長の乾杯の音頭で懇親会がスタートしました。優勝チームをはじめ、各個人賞の方へ金子会長より豪華な賞品が手渡され、受賞者の方からはそれぞれコメントを頂きました。盛会のうちに本年度のボウリング大会も無事終了と相成りました。我こそはと思われた方は、来年の大会に備えて研鑽され、優勝(賞品)を目指して是非ご参加ください。最後に厚生広報委員会の委員の方々、大会の運営お疲れ様でした。(事務局 宮崎)

優勝チームのコメント 三笠特殊工業(株) 松崎 裕二

福岡BM協会ボウリング大会におきましてチーム優勝させていただき有難うございました。久しぶりのボウリングでしたが、仕事あとの開放感もあり、楽しくプレイできました。他のレーンの皆さんも笑顔で投球されていて、このような素晴らしい大会に参加できて本当によかったなあと思えました。次回も是非参加させていただきたいと思っておりますので宜しくお願いいたします。有難うございました。

団体の部		
優 勝	三笠特殊工業(株)	スコア/935
準優勝	(株)朝日ビルメンテナンス	スコア/915
3 位	(株)サニクリーン	スコア/905
個人の部 (優勝)		
男 性	嶋田 智晴 三幸(株)	スコア/355
女 性	秋好 恵美 (株)朝日ビルメンテナンス	スコア/343
個人の部 (ハイスコア)		
男 性	松崎 裕二 三笠特殊工業(株)	スコア/199
女 性	田辺 美穂 (株)サニクリーン	スコア/172



個人優勝の
三幸(株)嶋田 智晴さん



個人優勝の
(株)朝日ビルメンテナンス 秋好 恵美さん

第91回運営委員会報告

日 時 平成20年 9月 8日 13:30~15:30
場 所 県協会事務局会議室
出席者 金子、古賀、松岡、西田、松延、藤、梶山、末吉 各理事
峯、仲前、山川、西村(正)、渡辺、後藤、西村(象)、野形、谷川、森永 各委員
重藤、白水 両幹事
事務局) 芳村専務、宮崎

協議事項

- 1.臨時総会開催について (西田総財委員長)
日 時 1月13日(火) 15:00~
場 所 ホテル日航福岡(経費7万円)での開催を了承
- 2.公益社団化推進案の検討 (金子会長)
全協の方針の状況を踏まえて、県協会としての提案を行っていく。
- 3.定款変更(案)について (西田総財委員長)
 - ・現定款の(事業)第4条で5事業→9事業(4事業追加)。配付の定款(案)を各委員にて持ち帰り検討し、今後1~2か月で確定を目指す。
 - ・平成21年度組織変更案にて4つのマメマネジメント委員会、4つの専門部会の提案。専門部会の主管委員会と補完委員会の適合性について各委員会にて精査し、整合性を図っていく。

・総務財政員会にて「全協の方針の掌握」及び「県協各委員会は要望、質問事項を提出」により県協会としての統一見解をまとめる。

- 4.平成20年度の第一種衛生管理者受験準備講習について (松延芳対委員長)
従来「中央労働災害防止協会」へ依頼して10月実施の予定であったが、同協会へスケジュール確認の処、本年度はスケジュールが一杯で実施不能。代替として「福岡県労働基準協会連合会」にて10月(福岡)、11月(北九州)にて開催の講習会を会員へ案内する。 了承
- 5.親睦旅行職員同行について (西田総務財政委員長)
従来は事務局より2人参加を本年度は1人とし、宮崎局長が同行する。 了承
- 6.専門図書(差し替え方式)の購入継続の可否について (事務局長)
利用頻度が低いため、解約する(年間10万円程度の経費節減)。 了承

報告事項

- I 平成20年度労働安全衛生大会について (後藤労働対策副委員長) 86社 165名 参加
- II リスクアセスメント相談研修会について (松延労働対策委員長) 参加対象者は安全管理者等の経験、知識を保有する人。

Ⅲ 新型インフルエンザセミナー（10/17）の案内
（西田総財委員長）

東京、大阪では関心が高く、既に参加人数を満たしている。福岡は現在50社程度で出足が鈍い。

Ⅳ 新公益法人制度説明会（9/5）（西田総財委員長）

Ⅴ 学校窓硝子清掃に関する要望書を福岡市長あてに
8月20日提出

近年の墜落災害防止のためには法令遵守・安全作業、そして適正業者の参加を求めため、当協会か福岡ガラス外装クリーニング協会が主催する「高所作業責任者講習の修了者」を有する企業による実施の要請及びそのための適正希望単価を提示した。

Ⅵ 清掃作業従事者研修会実施報告（梶山事業委員長）

9月4日 飯塚 立岩公民館 参加者 26名

Ⅶ 各委員会報告

1) 都市ビル環境の日委員会（西田委員長）

開催日 平成20年8月7日（木）

参加者 21名

議題

- 1、クリーンアップ福岡 事前の検討事項について
- 2、シンポジウムについて
- 3、テレビコマーシャルについて

KBCにて9月29日～10月3日（11本）、10月4日午前中（1本）を放映

4、その他

金子会長の指示により、本年度から会員以外への宣伝効果等に配慮し、結果報告書を作成することとした。

2) 総務財政委員会（西田委員長）

開催日 平成20年8月29日（月）

出席者 16名

議題

- 1、臨時総会開催について／別欄記載
- 2、親睦旅行職員同行について

事務局からの参加者については、本年度は事務局長のみとする（11月6日～9日、香港、マカオ）。

3、定款改正案について

各委員にて配付の（案）について内容確認のうえ、次回委員会にて討議

4、就業規則案等の諸規定について

各委員にて配付の（案）について内容確認のうえ、次回委員会にて討議（九州ビルメンメンテナンス協会の規定をベースに作成）

5、平成21年度予算案

本件は年度内に理事会の承認を得て、21年度総会に諮る

6、その他

事務局の三浦職員は9月22日より出社予定

3) 厚生広報委員会報告（藤委員長）

①開催日 平成20年8月11日（月）

出席者 13名

議題

- 1、「ビルメンFUKUOKA」9月号掲載記事検討
- 2、協会研修旅行について
- 3、ボーリング大会の運営について
- 4、平成21年賀詞交歓会

日時 1月13日（火）16：30～

場所 ホテル日航福岡

②開催日 平成20年9月5日（金）

出席者 10名

議題

- 1、「ビルメンFUKUOKA」10月号の編集について
- 2、平成21年賀詞交歓会のアトラクションについて
内村委員より提案のあった「津軽三味線」天地心絃流家元 重信 優氏とマジシャンジョーカー宮島氏（ギャラ18万円程度）のアトラクションを了承した。
- 3、ボーリング大会結果報告／詳細は本誌の5頁に記載
協会負担 84,640円／予算 100,000円

終了後、荒巻委員より出された当協会の博多高等学校への取り組みについて、先方の考えていることに相違があるようだと指摘については、次回運営委員会の場で藤委員長が質すこととした。

会員に関する各種変更のお知らせ



（株）チヨダ

変更事項 代表者

変更日 平成20年8月1日

【新】代表取締役社長 山口 進

【旧】代表取締役社長 野田 耕

我が社のホープ

（株）ジェイアール西日本 福岡メンテック

小倉駅事業所 吉中 伸織 さん



年齢／25歳 趣味／スポーツ観戦
勤務年数／1年9ヶ月 特技／サッカー
モットー／物事を楽しむこと

10月 行事予定表

3	金	都市ビル環境の日 シンポジウム（13：30～） 於：九州エネルギー館
		クリーンアップ福岡（10：00～12：00） 於：福岡県下主要都市中心部 子ども絵画コンクール（9月30日～10月3日） 於：九州エネルギー館多目的ホール
6	月	第92回運営委員会 13：30 於：県協会会議室 第337回理事会 15：30 於：県協会会議室

毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。毎月10日は災害発生報告書提出締切日です。