

業界のタイムリーな情報をお手元に

# ビルメン

Access >>> <http://www.fukuoka-bma.jp>

# FUKUOKA

2008 (平成20) 年  
2  
Vol.170

編集・発行 社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目15番12号 (藤田ビル2F) TEL.092 (481) 0431

## 平成 19 年度修正予算案を可決

公益社団法人化への地固めなる

## 平成19年度第2 回臨時総会

社団法人福岡県ビルメンテナンス協会では平成 20年1月 15日(火)午後2 時 30 分より福岡サンパレスホテルにおいて、平成 19 年度第2 回臨時総会を開催、平成 19 年度修正予算案の審議を行い賛成多数を以て可決承認した。これにより、福岡県協会は公益法人化への財政面での地固めを行ったことになる。

この日、審議に先立ち金子新会長が挨拶を行い、7 年余に亘る青木前会長のご指導に心からの謝辞を述べたうえで、本日の議案は公益法人を目指す協会にあって是非とも行っておかねばならない措置であり、提案趣旨を充分にご審議頂き、今後、当協会が進むべき道について全会員の協力をお願いした。

議案の説明について西田総務財政委員長が資料に基づき詳細説明したあと、金子会長(公益社団化特別委員会 座長)からも今後の公益法人化へ向けての課題、組織改革案についても説明を加え、会員の判断を仰いだ。議案が今後の協会の在り方を決める重大な案件だけに、審議する会員も疑問点には適切な質問が出るなど何時にも増して真摯な態度で審議に臨んだ結果、公益社団化に向け期待を込めて盛大な拍手でこれを承認可決した。時に 15時 25 分だった。

本日の決議により福岡県協会は正に名実共に公益社団化を目指してスタートを切ったことになる。



金子会長挨拶



前青木会長挨拶



議長団と総会風景

# 平成20年 賀詞交歓会開催



行政・関係団体の方々



会長挨拶



右より 藤田・井上県議会議員、石村・稲員・津田・打越福岡市議会議員、木村北九州市議会議員

新春恒例の(社)福岡県ビルメンテナンス協会賀詞交歓会が平成20年1月15日(火)福岡サンパレス2F大ホールで行われた。

当日は来賓招待者22名、正会員99社153名、賛助会員23社54名、合計229名が参加し、新春の門出を祝った。

古賀副会長が開会の辞を行ったあと、金子会長が年頭の挨拶を行い、先立って行われた臨時総会においての慎重審議に対するお礼と今後のご協力をお願いをした。

ここで、本日までご出席のご来賓の紹介を行い、麻生県知事(代読:大隈生活衛生課長)から丁重な祝辞を頂戴したあと、顧問団・議員懇話会の紹介を行い、顧問団から藤田県議会議員、議員懇話会から打越福岡市議会議員・木村北九州市議会議員よりご挨拶頂いた。

このあと祝電披露があり、鏡割りと続き、田古嶋賛助会会長の乾杯の音頭で、新春の宴は始まった。

その後、会場ではアトラクションとして女性デュオの s p a s h が華を添え、開運抽選会で今年の運勢を占い、奥村福岡県警備業協会会長のご発声による万歳三唱を行い、松岡副会長の閉会の辞で午後6時30分盛會裡に全て終了した。



ご挨拶される大隈 巧課長



ご挨拶される藤田県議会議員



ご挨拶される打越福岡市議会議員



ご挨拶される木村北九州市議会議員



総勢 15 名による盛大な鏡割り



乾杯の音頭をとる田古嶋賛助会会長



宴に華を添える spash の二人



抽選を行う津田福岡市議会議員



抽選を行う金子会長



万歳三唱を行う参加者の方々



万歳三唱の音頭をとる奥村福岡県警備業協会会長

平成20年 賀詞交歓会招待出席者

(敬称略)

行政関係

福岡県 保健福祉部 副理事兼生活衛生課長 大隈 巧  
 福岡県 保健福祉部 生活衛生課 技術主査 田原 徳三

福岡市議会議員 石村 一明  
 福岡市議会議員 稲員大三郎  
 福岡市議会議員 津田 隆士  
 福岡市議会議員 打越 基安

関係団体

(社)福岡県警備業協会 会長 奥村 芳幸  
 (社)福岡県警備業協会 専務理事 彌中 敏治  
 (社)福岡県産業廃棄物協会 専務理事 松岡 博和  
 (社)高層住宅管理業協会九州地方支部 支部長 小松 輝義  
 (有・中)全国管洗浄協会 専務理事 難波 信二  
 福岡県ベストコントロール協会 副会長 草野 俊行  
 福岡ガラス外装クリーニング協会 会長 樋口 健二

北九州市議会議員 木村 年伸

協会外部理事

(株)福岡中央銀行 業務推進部公務室室長 梅野 耕治  
 (社)高層住宅管理協会 九州地方支部 支部長 小松 輝義  
 高倉税理士事務所 所長 高倉 郷  
 福岡県職業能力開発協会 専務理事 中富 倫彦  
 (社)福岡県建築士事務所協会 名誉会長 西 征治  
 前 福岡県職員 野原 隆士

顧問団・議員懇話会

福岡県議会議員 藤田 陽三  
 福岡県議会議員 井上 貴博

# 公益法人 への道 『Q&A』

## 公益社団法人化特別委員会 座長 金子 誠(会長)

1月15日に開催しました公益社団化案件に伴う臨時総会には、正月早々にもかかわらず多数の会員の出席を頂いたうえ熱心な審議を賜りました。お陰さまで執行部上程案は力強い拍手をもって承認決議を頂きました。会員各位の真摯な審議に対し心から深謝申し上げます。臨時総会に参加できなかった会員のために審議要点を報告しておきます。【協会は現行の民法社団の立場で相応の留保金を積み立てている。しかし今年12月より施行される新法では、この留保金は一律に公益事業目的財産として縛られることになる。公益に資する事業を実施しない一般社団においては、この財産を公益関係団体へ寄付するより他に実質的な処分方法がないようになる。当協会においては当該財産を積極的かつ有効に保全するために公益目的事業費用(=事業立上げの資金)として財務措置するものである。19年度にわざわざ臨時総会まで招集して予算修正を求めるのは決して緊急避難するものではなく、20年度新法施行に向けて先行的に当協会の公益法人化姿勢(組織意思)を表明することに他ならない。全国の民法社団にあっても当該措置を先取り遂行する団体は稀有な存在であろう。この上程趣旨に対し会員の理解と賛同を得たものである。】審議での質

問も踏まえて今月の「Q&A」を掲載します。

**Q&Aその12:**「公益社団の魅力は何ですか?会員の離脱・退会傾向に歯止めを掛けられるものですか?」

**座長視点:**確かに全国単位では退会は漸増しています。組織改革が推し進められず、いまの状態の協会活動が続いていくようであればさらに離脱傾向は加速していくかもしれません。それだからこそ今回の公益法人改革を千載一遇のチャンスと捉えて、組織改革に挑戦しているのです。福岡県協会の改革スタンスは、新法施行を危機と見るのではなく機会と見据えています。会員の皆さんに訴えたいことは、能動的な改革参加の一点です。内輪のメリット・デメリット論議の前に、協会がこの社会の中であって“存在していて欲しい”と思われるには私たち自身がどう在りたいかという自己充足の再確認過程を共有していきたいという思いです。

**《賀詞交歓会年頭挨拶より》**時代の流れに遅れないように私たちも変わらなければならないと変革を進めているが、不思議なものでその活動の中で逆に変えてはならないもの・見失ってはならないものも出てきた気がします。県協会は、県下2万人の所属会員従業員の雨や風を凌ぐ“堅牢な母屋”であらねばならない。そしてその母屋は、“公益の地”の上に建てられるべきものであると信じています。

## 厚生労働大臣表彰受賞 おめでとうございます



### 松岡 雄介氏

福岡興業株式会社 代表取締役

平成 20年1月 17日 大阪市中央公会堂で行われた第 35 回建築物環境衛生管理全国大会において当協会副会長 松岡 雄介氏が晴れの平成 19 年度厚生労働大臣表彰の栄に浴されました。

これは永年に亘って建築物環境衛生事業に尽力された功績が特に顕著であったと認められたものであり、心からお喜び申し上げます。

## 平成19年度 ビルクリーニング技能検定実技直前講習会開催される

平成 20年1月 16日(水)~ 19日(土) 於：福岡県立ももち文化センター(ももちパレス)

23 日から行われる検定試験を目前に、本年度も 59 名の受講生を迎え4 日間の日程で講習会が開催された。

先ず実技ペーパー問題の解答を行った後、それぞれ分かれて写真の通り課題 1 ~ 3 の実技練習を繰り返し行った。

講師・指導員の方々は、全員合格を合言葉に、休憩・待ち時間も惜しんで、個別練習を行っている受講生に対してマンツーマン指導を行ったり、毎日夜遅くまで練習をする受講生に対しても熱血指導にあたっていた。



課題 1 弾性床材表面洗浄作業。



課題 3 カーペットの汚れ取り作業



課題 2 ガラス面洗浄作業

## 第82回 運営委員会報告

日時 平成 20年1月 15日(火) 13:00 ~ 14:15  
場所 福岡サンパレス  
出席者 金子、古賀、松岡、梶山、西田、松延、青木、末吉  
各理事  
山川、西村(正)、谷川、森永、西村(象)、野形、  
峯、仲前、渡辺、後藤 各委員  
重藤、白水 各監事  
倉重、筒井、古田議長団  
芳村事務局長、三浦

### 協議事項

- 平成 19 年度 第2 回臨時総会の運営について (西田)  
提案どおり了承した。
- 平成 20 年 賀詞交歓会の運営について(西村)  
鏡割りについては、  
【中央】金子会長、衛藤理事長、大熊課長、藤田・井上県議、  
【正面右】古賀・松岡副会長、堺・坂井副理事長、草場幹事長  
【正面左】石村・稲員・津田・打越・木村各市議

とし、その他については提案どおり了承した。

3 年度内公益事業化検討作業段取りについて(金子)  
年度内公益事業化検討作業段取及び検討方針の提案について了承した。

末吉相談役より魅力ある協会にする為に、部会の設置(PCO、飲料水、警備関係)、警備業(施設・機械警備)に関する資格取得のための直前講習会的なものの実施、ビルメンFUKUOKAの記事内容の見直し、委員会構成・事業内容(活動内容)の見直しも検討してほしいとの意見がでた。

4 旅費規程の改正について(西田)

福岡地区の委員の旅費の支給については、支給することは良いが、全体の予算との兼ね合いがあるため、平成20年度予算編纂時に検討することとした。

5 平成19年度収支改善対策会議の対応について(芳村)

金子会長、松延労働対策委員長が参加することとした。

6 株式会社協和ビジネスの退会について(西田)  
退会届を受理し、退会を了承した。

報告事項

1 各委員会報告

総務財政委員会報告

開催日 平成19年12月20日(木)

会員に関する各種変更のお知らせ

株式会社 愛光ビルサービス

変更事項 住所・電話番号・FAX番号

変更日 平成20年2月3日

【新】812-0051 福岡市東区箱崎ふ頭4-1-29

TEL 092-641-8911 FAX 092-641-8920

【旧】813-0031 福岡市東区八田3-13-6

TEL 092-672-7073 FAX 092-682-4314

株式会社 三愛美装センター

変更事項 住居表示

変更日 平成20年1月21日

【新】福岡市早良区野芥8-1-5

【旧】福岡市早良区野芥8-1-9

(株)ジェイール西日本福岡メンテック

変更事項 協会担当者

変更日 平成20年1月

【新】企画部 担当課長 茶山事業所長 橋村裕次郎

【旧】事業開発部部长 田代幸博

出席者 13名

議題 1.平成19年度第2回臨時総会の対応について

2.その他 ①事務局の強化について

②委員会交通費について

②都市ビル環境の日委員会報告

開催日 平成19年12月26日(水)

出席者 17名

議題 1.本年度事業の総括

2.今後の事業(活動)について

新事務局職員紹介



氏名 岩崎 尚美

生年月日 昭和37年1月9日

一言 早く仕事を覚え会員の皆様のお力になれるよう頑張ります。

よろしくお願いいたします。

2月 行事予定表

|    |   |   |
|----|---|---|
| 3  | 日 | ビルクリーニング技能検定 学科試験                                 |
| 4  | 月 | 13:30 第15回公益社団法人化特別委員会<br>於：協会事務局会議室              |
| 6  | 水 | 経営者セミナー<br>於：福岡県自治会館                              |
| 7  | 木 | 防除作業従事者研修会(北九州)<br>於：北九州パレス                       |
| 13 | 水 | 九州地区本部会議<br>2/13~14<br>於：国際会議場                    |
| 15 | 金 | 防除作業従事者研修会(福岡)<br>於：福岡県自治会館                       |
| 18 | 月 | 14:00 事業委員会<br>於：協会事務局会議室                         |
| 21 | 木 | 13:30 第83回運営委員会<br>於：協会事務局会議室                     |
| 22 | 金 | 13:00 総務財政委員会<br>14:30 第104回政治連盟理事会<br>於：協会事務局会議室 |
| 26 | 火 | 清掃作業従事者研修会(入門コース)<br>於：もちパレス                      |

毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。  
(3月は開設しません)

毎月10日は災害発生報告書提出締切日です。