

ビルメンFUKUOKA

平成19年

8

VOLUME 164

編集・発行 社団法人 福岡県ビルメンテナンス協会 福岡市博多区博多駅前1丁目15番12号(藤田ビル2F) TEL.092(481)0431

福岡県ビルメンテナンス協会ホームページ <http://www.fukuoka-bma.jp>

ご挨拶

福岡労働局 労働基準部 安全課
課長 甲斐 俊文



福岡労働局で安全課長をしております甲斐です。今年四月から勤務しております。前任地は山口局下関労働基準監督署で、二年ぶりに福岡に戻って参りました。よろしくお願ひします。

社団法人福岡県ビルメンテナンス協会並びに会員事業場の皆様には、日頃より労働安全衛生行政の運営につきまして、格別のご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

下関では、労働災害防止団体や経営者の団体と意見交換を図ることをひとつの課題としておりましたが、やはり皆様方とは、お互いの立場を尊重しつつ、常に情報交換を図ることは重要なことと思ひます。

さて労働災害の発生状況をみますと、昨年は労災保険給付データによる全国の全産業の休業4日以上の死傷災害が、昭和53年以来約30年ぶりに増加に転じてしまいました。今まで労働災害統計の話をするときには長期的には減少傾向にあると説明しておりますが、この言葉がこれから言えなくなるのではないかと懸念されます。

福岡県の労働災害は、平成18年の休業4日以上の死傷者数は5,542人で、平成17年に比べ172人の減少とな

りましたが、死亡災害は過去最少であった平成17年の49人から4人増の53人となってしまいました。

また、県下におけるビルメンテナンス業の休業4日以上の労働災害は、平成17年が133人のところ平成18年は169人に増加してしまいました。

このような状況下、経営トップが強いリーダーシップを発揮して率先して安全衛生管理体制の強化を図り、労働者の安全と健康を最優先する企業文化を確立することは重要なことと思ひます。

福岡労働局では、従来の経験型の安全管理手法から先取り型手法となる労働安全衛生マネジメントシステムの普及促進と、労働安全衛生マネジメントシステムの重要な実施事項であるリスクアセスメント(危険・有害性の調査等)を実施していただくための施策を展開しております。皆様のご理解とご協力を願ひいたします。

最後になりましたが、社団法人福岡県ビルメンテナンス協会の益々のご発展と、会員事業場皆様方のご繁栄と労働災害防止対策の成功を心より祈念いたしまして挨拶に代えさせていただきます。

平成19～20年度 県協会講師・指導員



事業委員長
松岡 雄介
福岡興業株式会社



宮木 英一
九州美装株式会社



梶山 英憲
中外建物管理株式会社



武井 靖行
福岡興業株式会社



筒井 俊之
株式会社フジクリーン



川原 淳
株式会社川原グループ



出口 秀成
三信ビル管理合資会社



山口 勉
株式会社クリーン商会



仲 照國
新生ビルメンテナンス株式会社



楠原 栄策
株式会社朝日ビルメンテナンス



田中 剛
株式会社富士メンテサービス



寺崎 浩文
株式会社創建サービス



平井 晋也
東福互光株式会社



野田 耕司
株式会社東洋美装エスジ



熊谷 清文
有限会社南都ビル管理社



荒金 浩幸
九州メンテナンス株式会社



一野 照彦
総合システム管理株式会社



立川 雄一
株式会社西日本サニタリーセンター



早岐真智子
株式会社エイアル西日本福岡メンテナンス



出口 周
八幡ビル管理株式会社



御手洗清雄
株式会社トキワビル商会



宮司 博昭
大成管理開発株式会社



山崎浩太郎
株式会社ダイワス



別府 太一
株式会社福栄ビルサービス



重藤 知司
ニューゼナラル商事株式会社



妹尾 一成
株式会社ダイワス



防除
貯水槽



赤星 博昭
九州ビルサービス株式会社



籾田 浩之
博栄産業株式会社



山川 博文
株式会社千代田



松尾 俊和
株式会社設備保守センター



舩峯 友浩
九州三建サービス株式会社



ビル設備
管理科



瀬戸健一郎
株式会社美光



倉田 正則
株式会社朝日ビルメンテナンス



平松 實
東福互光株式会社



久原 正春
株式会社九州ダイケン北九州(営)

新任役員 紹介



西川理事の辞任に伴う、補充人事については、西川氏より氏の後任にあたる、結城 基夫氏の推薦を頂いたため、平成19年7月2日開催の第331回理事会で結城氏を後任理事候補者として総会に上程することとし、平成19年7月5日文書による臨時総会で承認を得て新役員の誕生となった。

理事 結城 基夫(63)
 (社)福岡ビルヂング協会 理事 経営委員長
 (株)電気ビル 代表取締役 専務取締役 経営管理部長

第42回九州地区本部定例会議に出席して

総務財政委員会
 仲前 友明 (株式会社シンコー)

去る平成19年7月12日に、大分県別府市のホテルサンパリアアネックスにて、第42回九州地区本部定例会議が開催されました。

各県より代議員総数62名の出席の中、柴田副会長の開会の辞で始まり、青木会長、大分県協会高倉会長の挨拶、また来賓では、大分県生活環境食品安全課川崎氏並びに松丸別府市副市長のご挨拶がございました。その後、議長団選出があり、本題に入り、第1号議案から第5号議案まで審議があり可決となりました。質問事項としては、鹿児島県代議員より、5項目が挙げられ、熱弁の後、今後の審議対応課題として、行っていく運びとなりました。

今回は、初めての代議員参加でしたが、質問事



会場風景

項には、共感する所もございました。議事終了後は、新役員の紹介、退任役員の表彰式があり閉会となりました。総会後は、懇親会があり出席者との楽しい歓談となりました。ただ懇親会の料理の中に、関アジ、関サバ?、城下カレイが無かったのが心残りでした。

第36回福岡県BM協会 ゴルフコンペ開催

渡辺敏也 [(株)富士メンテサービス]



優勝した筆者(左)と
 敢闘賞の平田氏
 (第一産業(株)九州
 支社)(右)

第36回福岡県BM協会ゴルフコンペにおいて、優勝させていただき有難うございました。当日は、幹事様の日頃からの精進のおかげで、梅雨の真っ最中で

も雨も降らないゴルフ日和。そして、何よりも楽しい良きメンバーに恵まれたおかげで優勝させていただきました。片時も、携帯電話を離さないN氏。そして、全身から甘い焼酎の香りを漂わせて笑いながらプレーされたM氏。そして、みんなに振り回され自分のペースでゴルフをさせてもらえなく、気の毒だったH氏。本当にお世話になりました。今後とも、幹事の皆様、楽しいゴルフコンペの企画をお願いいたします。有難うございました。



公益法人 への道 『Q&A』

公益法人化推進の準備現況につき、(外部)理事より厳しいご意見を賜りました。これも当協会が社会に認められる“真の公益法人”になって欲しいという温かい指導と心得て真摯に受け止め、さらに一生懸命取り組んでいきたいと思えます。

Q & A その6 : 外部理事よりの「意見書」要旨

最近の座長論述を解すると、なんとか業者団体資質 (= 共益性担保) を温存させて公益化を図ろうとする趣旨が伺える。公益法人認定とはそのような甘いものではない。脱業界という組織意思を明確に基本理念化して頂きたい。: 「今までの流れの上に立って、うまい具合に認定枠の中にすべり込もうとするだけの取り組み姿勢に不安を感じる。もっと積極的に法が求める認定基準の確実な実現化に向けて前向きに取り組むべきではないか!」

従って協会は「もっと積極的に社会全体の利益即ち不特定多数人の利益となる方向に活動を踏み込む必要があるのではないか!」: 現状の推進方針にこのような公益法人としての積極的な行動規範や対応が見受けられない。「業界利

公益社団法人化特別委員会

座長 金子 誠 (副会長)

益のための組織活動を出来るだけ圧縮して、公益の追求活動に全力を傾注する姿勢が求められる。いまの認識のままでは、公益認定のハードルは高まるばかりであるとたいへん危惧している。もっと公益新法の趣旨を深く研究・理解されることをお勧めする。」

《意見書を受けての特別委員会総括: 末吉相談役》

意見書趣旨でも分かるように協会が公益法人となるためには、まず組織が業界意識から脱却することが先決問題である。業界利益(共益)を中途半端な形で内在して出発してしまうと結局その道程で“自己矛盾”に陥り、公益組織の価値運営も全うできなくなるのではないかと。その認識がぶれないように推進願いたい。

《座長所感》業者団体が公益法人になろうとするとき、“業界人の視座”では推進に限界を感じます。あくまで“社会人の視野”が求められています。我が身の振りはなかなか見ることはできませんが、他人のそれはよく目に付きます。最近では、食品業界の不祥事に眉をひそめることが多いと思います。もっと安全で安心できる食べ物を責任持って供給してくれるところはないのだろうかと考えたりします。それでは社会から見て、もっと安全で安心できる施設空間を責任持って提供してくれるところはどこだろうかというようなことも想像しています。

第75回 運営委員会報告

日時 平成19年6月4日(月) 14:00 ~ 16:00
場所 県協会会議室
出席者 青木、古賀、金子、松岡、梶山、藤、西田、末吉 各理事
山川、西村(正)、谷川、森永、西村(象)、野形、峯、仲前、渡辺、後藤 各委員
白水監事 芳村事務局長、三浦

協議事項

1. 新年度執行部体制と会員の所属委員会について 【定款施行細則第14条2項及び3項】

青木会長より下記のように指名があり、理事・委員は其々承諾したので、次回理事会にて報告することとした。

古賀副会長担当(委員長) / (副委員長)
事業委員会 松岡理事 / 山川委員・西村(正)委員及び梶山理事(兼任)
経営研究委員会 梶山理事 / 谷川委員・森永委員

厚生広報委員会 藤 理事/西村(象)委員・野形委員
金子副会長担当

総務財政委員会 西田理事/峯 委員・仲前委員
労働対策委員会 松延理事/渡辺委員・後藤委員
都市ビル環境の日委員会 西田理事(兼任)
副委員長については委員会開催時に決めることとした。

会員の所属委員会は希望を優先して決めた。

なお、青年部担当理事及び公益社団法人化特別委員会座長は、引続き、金子理事が行うこととした。

2. (社)全国ビルメンテナンス協会第43回通常総会 代議員について(5名)

慣例により古賀副会長、金子副会長、松岡事業委員長、松延労働対策委員長、西田総務財政委員長を代議員として推薦することとした。

3. 九州ビルメンテナンス協会総会出席代議員(23名)

と理事の追加推薦及び監事の推薦について
 総財・事業 各3名、労対・厚広・経研 各4名、都ピ 2名、以上20名各委員会より選出し事務局へ6月8日(金)までに、報告し、重藤、白水監事・芳村専務理事3名を含めて代議員として申請することとした。

全協理事に青木会長・末吉相談役を推薦しているため、両名が全協理事に推薦された場合、九州協会へ理事の追加推薦を行わなければならなくなり、その場合は、金子副会長・松岡事業委員長を推薦することとし、また、九州協会への監事の推薦については松延労働対策委員長を推薦することとした。

4. 北九州中央高等学園よりの実習指導講師派遣依頼の対応について(古賀)

県協会で請ける事とし、指導講師に対しては、県協会規定により謝金・交通費の支給を行うこととした。

5. 県生活衛生課より依頼のインターネットによる「知事登録にかかる事業の実績報告」の広報の対応について(芳村)

パンフレット配付の広報活動に協力することに同意した。

6. (財)福岡市水道サービス公社より依頼の「貯水槽水道検査(清掃等)促進について」のパンフレットの記載内容について(芳村)

パンフレットへの掲載について同意し、問合せに対しては、該当知事登録業者の名簿を配付することとした。

7. (社)日本ビルディング協会連合会 総会・懇親会パーティーの対応について(青木)

末吉相談役、松岡理事、芳村専務理事の3名が参加をすることとした。

8. 公益社団法人化特別委員会 委員編成の件(金子)
 委員編成については協会理事とし、金子座長の提案により野原外部理事に委員に加わって貰うことで同意した。

報告事項

1. 平成19年度通常総会結果報告(芳村)

総会出席者 127名 懇親会参加者 188名
 収入の部 1,450千円 支出の部 1,321千円
 差引予算使用残 128千円

打合せ会決定事項の確認 (平成19年5月28日)

1. 会長の互選〔定款第11条3項〕
 古賀理事の提案により、青木理事を理事会に推薦することに同意した。
2. 副会長の指名及び承認〔定款第11条4項〕
 古賀、金子理事が副会長として指名され、理事会に上程することに同意した。
3. 専務理事の互選〔定款第11条5項〕
 青木理事の提案により、芳村理事を理事会に上程することに同意した。
4. 相談役委嘱についての同意〔定款第15条2項〕
 青木理事の提案により、末吉理事を理事会に上程することに同意した。
5. 九州地区本部への(社)全国ビルメンテナンス協会理事及び運営委員の推薦について
 青木会長、末吉相談役を理事として推薦することに同意した。
6. 九州ビルメンテナンス協会理事の推薦について
 青木会長、古賀副会長、末吉相談役を推薦することに同意した。
7. 福岡市事業系古紙回収推進協議会次期幹事の推薦について
 西村(正)【(株)ファビルス】、仲前【(株)シンコー】両委員を推薦することとした。

第76回運営委員会報告・第331回理事会報告は誌面の都合上、次号に掲載させていただきます。

九州ビルメンテナンス協会 委員会構成表(平成19年・20年度)

	相談役	役員						常設専門委員会			
		会長 (本部長)	副会長 (副本部長)	全協理事	全協運営委員	理事	監事	総務	事業	労働対策	経営研究
福岡県		青木 博志		末吉 桓寧 青木 博志		古賀 修 金子 誠 松岡 雄介	松延 洋一	末吉 桓寧 青木 博志 金子 誠 松岡 雄介	末吉 桓寧 古賀 修		末吉 桓寧 青木 博志 金子 誠
佐賀県	田中丸忠良					伊藤 常文				伊藤 常文	伊藤 常文
長崎県						原田 清美		原田 清美			原田 清美
熊本県						林田 勇治				林田 勇治	林田 勇治
大分県	梶原 哲雄		池田 正彦		池田 正彦	高倉 哲康			高倉 哲康	池田 正彦	池田 正彦 高倉 哲康
宮崎県						湯浅 秀文	柴田 博文	湯浅 秀文			湯浅 秀文
鹿児島県						野元 一喜			野元 一喜		野元 一喜
沖縄県			井上 宏		井上 宏	又吉 実			井上 宏	又吉 実	井上 宏 又吉 実
計	2	1	2	2	2	10	2	6	5	5	12

担当会長、副会長 委員長

会員に関する各種変更のお知らせ



九州三建サービス株式会社
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月13日
 【新】代表取締役社長 外峯 勲男
 【旧】代表取締役社長 瀬戸本 典治



株式会社スピナ
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月27日
 【新】代表取締役社長 松永 大治郎
 【旧】代表取締役社長 竹澤 靖之



西鉄ビルマネージメント株式会社
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月22日
 【新】代表取締役社長 藤井 修一
 【旧】代表取締役社長 古賀 健夫



西日本環境保障株式会社
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月22日
 【新】代表取締役社長 多良木 通康
 【旧】代表取締役社長 江藤 雄策



ハザマ興業株式会社九州支店
 変更事項 代表者 変更日 平成19年7月1日
 【新】九州支店長 米沢 雅晴
 【旧】九州支店長 山田 憲夫

小倉興産ビルサービス株式会社
 変更事項 代表者 変更日 平成19年4月1日
 【新】代表取締役 脇 洋二
 【旧】代表取締役 精松 豊

ビューテック九州株式会社福岡支店
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月11日
 【新】福岡支店長 中川 正則
 【旧】取締役福岡支店長 近藤 清明

株式会社ファイブ
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月28日
 【新】代表取締役社長 森崎 和雄
 【旧】代表取締役 廣安 洋一

株式会社エスアールエル環境検査部
 変更事項 代表者 変更日 平成19年6月16日
 【新】環境検査部長 三好 昭宏
 【旧】環境検査部長 津村 佳昭

コニシ株式会社福岡支店
 変更事項 代表者 変更日 平成19年4月1日
 【新】支店長 小野 信英
 【旧】支店長 長島 帥武

今月のマドンナさん

(株)朝日ビルマネジメントサービス



木戸 由紀子さん

年齢 / 24歳
 勤務年数 / 5年 5ヶ月
 血液型 / B型 うお座
 趣味 / DVD鑑賞
 勤務先 / 福岡ヤフージャパンドーム
 ストレス解消法 / アロマで気持ちをゆったりとする。
 職場の仲間&友人と遊ぶ事(ドライブ、食事等)



中川 礼子さん

年齢 / 27歳
 勤務年数 / 8ヶ月
 血液型 / O型 牡羊座
 趣味 / スノーボード・楽器演奏
 お勧めの店 / Three Gage(大名にある雑貨屋で、価格もデザインも気に入っています)
 ストレス解消法 / 10時間耐久カラオケ サックス演奏

平成19年 8月 行事予定表

1	水	10:30 第77回運営委員会 13:00 平成19年度定例懇話会 於:福岡県自治会館
9	木	11:00 都市ビル環境の日委員会 13:00 平成19年度労働安全衛生大会 於:福岡県自治会館
23	木	平成19年度ボーリング大会 於:博多スターレーン

毎週金曜日は知事登録業務相談窓口開設日です。
 毎月10日は災害発生報告書提出締切日です。